

Tekninen lautakunta

AIKA 24.05.2023 klo 18:00 - 19:24**PAIKKA** Kunnanhallituksen kokoushuone 303**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 22	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 23	Suunnittelijan valinta/Viitakosken voimalaitospadon vaellusesteen poistaminen	6
§ 24	Kotitien saneerauksen urakoitsijavalinta	8
§ 25	Kylmäpuron asemakaavan hyväksyminen	10
§ 26	Hautaniemen jätevesipumppaamon saneerauksen urakoitsijavalinta	16
§ 27	Jätevedenpuhdistamon prosessiurakoitsijan valinta	17
§ 28	Hatsolan ja Paatelan kyläkoulujen lämmitysmuodon vaihtaminen	19
§ 29	Muut asiat	20
§ 30	Tiedoksi saatettavat asiat	21

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pulkkinen Antti	Puheenjohtaja	
	Summanen Kari	Varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Huhtinen Marjaana	Jäsen	
	Häkkinen Piia	Jäsen	
	Kaartinen Jukka	Jäsen	pöytäkirjantarkastaja §21-22 ja §24-30
	Kankkunen Vesa	Tekninen johtaja	
	Piikki Tarja	Lupa- ja valvontasihteeri	
	Purhonen Jouni	Varajäsen	pöytäkirjantarkastaja §23
Poissa	Huisko Johanna		
	Teivainen Veijo		
	Summanen Hannu		
	Hänninen Jaakko		
	Simoska Mervi		

ALLEKIRJOITUKSET

Antti Pulkkinen
Puheenjohtaja

Tarja Piikki
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

21 - 30

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarkastettu ja hyväksytty.

Juvalla 29.5.2023

Jukka Kaartinen
Pöytäkirjantarkastaja
§21-22 ja §24-30

Kari Summanen
Pöytäkirjantarkastaja

Jouni Purhonen
Pöytäkirjantarkastaja
§23

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Kunnan verkkosivuilla ja kunnanviraston hallinto-osastolla
31.05.2023

Hallintojohtaja

Antti Kinnunen

Tekninen lautakunta

§ 21

24.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLTk 24.05.2023 § 21

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 22

24.05.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLTk 24.05.2023 § 22

Päätösesitys

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Jukka Kaartinen ja Kari Summanen

Tekninen lautakunta

§ 23

24.05.2023

Suunnittelijan valinta/Viitakosken voimalaitospadon vaellusesteen poistaminen

TEKLTk 24.05.2023 § 23

32/02.07.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen
Tekninen lautakunta päättää valita Viitakosken voimalaitospadon vaellusesteen poistamisen yleisuunnitelman laatijaksi Maveplan Oy:n, hinta 16.400 euroa (0 %).

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Jukka Kaartinen ilmoitti esteellisyytensä, eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Samoin merkittiin, että pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän osalta toimii Jouni Purhonen.

Selostus

Juvan kunta on hakenut hankerahaa yleissuunnittelua varten Viitakosken voimalaitospadon vaellusesteen poistamiseksi. Hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu noin 20.000 euroa. Suunnitelmassa tulee kuvata, miten Viitakoskessa olevan voimalaitospadon ja sen yläpuolella sijaitsevan Voilammen neulapadon aiheuttama esteellisyys vesieliöille voitaisiin poistaa. Yleissuunnitelmassa kuvataan mahdolliset ratkaisuvaihtoehdot vesieliöiden vaelluksen mahdollistamiseksi.

Omistajalla on tahtotila säilyttää voimalaitospadon osalta säännöstelymahdollisuus ja pysyttää padon yläpuolisen patoaltaan vedenpinnan korkeudet nykyisellään. Näin ollen padon esteellisyyden poistaminen tulisi pyrkiä yhteensovittamaan edellä mainittujen tavoitteiden kanssa.

Yleissuunnittelun kilpailutus oli nähtävillä Cloudiassa 20.3.-21.4.2023 ja tarjoukset oli jätettävä klo 12 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin viisi tarjousta ja tarjouksen suunnittelusta jättivät:

1. Ecoriver Oy
2. Maveplan Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. Sitowise Oy
5. Watec

Tekninen lautakunta

§ 23

24.05.2023

Valintaperusteena on halvin hinta.

Liitteet

1 Viitakosken pato/suunnittelijavalinta

Tekninen lautakunta

§ 24

24.05.2023

Kotitien saneerauksen urakoitsijavalinta

TEKLTK 24.05.2023 § 24

32/02.07.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

PäätösesitysTekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Päätösesitys annetaan kokouksessa.**Päätös**

Tekninen johtaja teki seuraavanlaisen päätösesityksen.
Tekninen lautakunta päättää keskeyttää hankkeen hankintalain 125 § perusteella todellisesta ja perustellusta syystä. Hankkeen selonottoneuvotteluissa on tullut esille, että tarjouspyyntö on osoittautunut tulkinnanvaraiseksi ja osittain virheelliseksi. Hankinta käynnistetään uudelleen, hankintayksikön korjattua tulkinnanvaraisen ja osittain virheellisen tarjouspyynnön, mahdollisimman nopeasti. Uusi tarjouspyyntö julkaistaan Clouidia-tarjouspalvelussa.

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Hallintosäännön § 21 mukaan tekninen lautakunta valitsee urakoitsijan, kun hankkeen arvo ei ylitä 500.000 euroa. Kotitien saneeraus on kilpailutettu jo kahtena edellisenä vuonna, mutta molempina vuosina hankinta on keskeytetty koska tarjottu urakkahinta on ylittänyt hankkeeseen varatun määrärahan.

Vuoden 2023 investoinneissa katuverkon korjauksiin on varattu 300.000 euroa ja lisäksi vesihuoltoverkoston korjauksiin on käytettävissä sama summa. Kotitien saneeraus käsittää molemmat osa-alueet.

Kotitien saneerauksen tarjouspyyntö oli nähtävillä 30.3.-19.4.2023 ja tarjoukset oli jätettävä klo 13 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin viisi tarjousta. Tarjouksen jättivät:

1. Peab Industri Oy
2. Rakennusliike Avikainen Oy
3. Maarakennus Talpa Oy
4. Savon Kuljetus Oy
5. Vesihuoltotekniikka Kotilainen Oy

Tekninen lautakunta

§ 24

24.05.2023

Valintaperusteena on halvin hinta. Hankkeen selonottoneuvottelut pidetään viikolla 21.

Tekninen lautakunta	§ 26	18.05.2022
Kunnanhallitus	§ 127	06.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 31	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	29.03.2023
Ympäristölautakunta	§ 13	27.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 25	24.05.2023

Kylmäpuron asemakaavan hyväksyminen

TEKLTK 18.05.2022 § 26

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen: Tekninen lautakunta hyväksyy Kylmäpuron asemakaavan 6.5.2022 päivätyn luonnosaineiston ja asettaa sen nähtäville 30 vuorokaudeksi.
Päätös	Tekninen johtaja teki kokouksessa uuden päätösesityksen. Tekninen lautakunta päättää pyytää kunnanhallituksen lausuntoa Kylmäpuron asemakaava luonnoksesta, sekä esittää tehtäväksi kokouksessa esille nousseet muutokset kaavaluonnokseen, joita ovat; - Kaavoitettavan alueen laajentaminen TP-res -alueen ulkopuolelle. - VL-alueiden vähentäminen. - Polttonesteiden jakelupisteiden lisääminen raskaalle liikenteelle asemakaavoitettavalle alueelle. Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Juvan kunnan tekninen lautakunta päätti laittaa vireille Kylmäpuron asemakaavan laatimisen sekä asetti nähtäville Kylmäpuron asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 27.10.2021 § 38. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 11.11.-10.12.2021, ja siitä saatiin neljä (4) viranomaislausuntoa ja neljä (4) osallisten mielipidettä. Kaavoittaja kokosi palautteen ja laati vastineet 17.1.2022. Asemakaavan suunnittelualue on tarkentunut osin osallismielipiteiden perusteella. Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 16.2.2022 § 9 asemakaavan suunnittelualueen rajauksen ja samalla kunta asetti tavoitteeksi edistää yleiskaavan ohjaamana uuden työpaikka- ja teollisuusalueen asemakaavoittamista kokonaisuutena.

Tekninen lautakunta	§ 26	18.05.2022
Kunnanhallitus	§ 127	06.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 31	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	29.03.2023
Ympäristölautakunta	§ 13	27.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 25	24.05.2023

Juvan kunnan linjaus on ollut kaavoittaa vain itse omistamiaan maa-alueita. Kaavoitussopimuksilla on mahdollista laajentaa asemakaavoitettavaa aluetta myös muiden maanomistajien maa-alueille. Juvan kunta on laatinut niiden Kylmäpuron asemakaavan suunnittelualueen maanomistajien kanssa, jotka ovat kiinnostuneita vireillä olevasta asemakaavoituksesta, kaavoituksen käynnistämissopimuksia.

Asemakaavoituksen tausta-aineistoksi kunta tilasi liikenneselvityksen, joka on päivätty 19.4.2022. Lisäksi suunnittelualueesta valmistui uusi pohjakartta, joka on päivätty 9.5.2022.

Asemakaavoitettava alue rajautuu pohjoisessa Pieksämäentiehen (mt 459) sekä siihen rajautuviin asuinkiinteistöihin. Idässä suunnittelualue rajautuu Valtatie 5:een, lännessä ja etelässä pelto- ja metsäalueisiin. Asemakaavoitettavan alueen tulee olla tarkoituksenmukainen kokonaisuus ja toteuttaa voimassa olevan yleiskaavan ohjausvaikutusta. Luonnosvaiheessa kaavoitettavaksi esitettävä alue perustuu Juvan kunnan tekemään raakamaan hankintaan sekä yksityisten maanomistajien ja kunnan välillä solmittuihin kaavoituksen käynnistämissopimuksiin. Asemakaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 33,37 ha.

Kylmäpuron asemakaavan suunnittelualueelle laadittiin useita vaihtoehtoisia maankäyttösuunnitelmia, joiden tavoitteena oli muun muassa hahmotella vaihtoehtoja asemakaavoitettavan alueen rajaamiseksi sekä miten alueen liikennematkaiset vaikuttavat rakennuskortteleiksi osoitettavien alueiden sijoittumiseen ja toimivuuteen.

Kaavaluonnokseen valittiin ratkaisu, jossa asemakaava-alue kytkeytyy maantieverkkoon olemassa olevalla Kylmäpurontien liittymällä Pieksämäentiehen. Nykyinen Kylmäpuron yksityistie osoitetaan kaavakatuna (Kylmäpurontie), jota pitkin säilyy erikoiskuljetusreitti VT5:n puomilliseen liittymään. Uutena kaavakatuna osoitetaan Pohjolantie, joka kulkee asemakaava-alueen poikki, ja jota pitkin kaava-alueen eteläpuoleisilta alueilta ja Myllyjoentieltä on yhteys Pieksämäentielle. Asemakaavalla luodaan Juvalle uutta työpaikkarakentamisen rakennusoikeutta 68 926 k-m².

Tekninen lautakunta	§ 26	18.05.2022
Kunnanhallitus	§ 127	06.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 31	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	29.03.2023
Ympäristölautakunta	§ 13	27.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 25	24.05.2023

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja Mervi Simoska:
Kunnanhallitus päättää antaa lausuntonsa Kylmäpuron asemakaavaluonnoksesta tekniselle lautakunnalle.

Päätös Tekninen johtaja Vesa Kankkunen esitteli asiaa.

Kunnanhallitus päätti keskustelun jälkeen esittää lausuntonaan:
- kaavoitettavaa aluetta tulisi laajentaa TP-res -alueen ulkopuolelle
- VL-alueita tulisi vähentää tai poistaa kokonaan
- Polttoaineiden jakelupiste tulisi lisätä raskaalle liikenteelle asemakaavoitettavalle alueelle.

Selostus Tekninen lautakunta asettaa kaavaluonnoksen nähtäville lausuntojen ja muutosten jälkeen.

TEKLTk 22.06.2022 § 31

Valmistelija Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta hyväksyy Kylmäpuron asemakaavan 14.6.2022 päivätyn luonnosaineiston ja asettaa sen nähtäville 30 vuorokaudeksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Kunnanhallitus on antanut lausuntonsa Kylmäpuron asemakaavaluonnosaineistosta kokouksessaan 6.6.2022 § 127.
Kaavaluonnosta on muokattu teknisen lautakunnan ja kunnanhallituksen tekemien huomioiden pohjalta.

Asemakaavaluonnos ulotettiin TP-res -alueen ulkopuolelle ja VL-alueita vähennettiin. Raskaan liikenteen polttoainejakelu mahdollistetaan kaavamääräyksellä KTL-alueella.

Tekninen lautakunta	§ 26	18.05.2022
Kunnanhallitus	§ 127	06.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 31	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	29.03.2023
Ympäristölautakunta	§ 13	27.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 25	24.05.2023

TEKLTK 29.03.2023 § 13

Valmistelija Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää asettaa Kylmäpuron asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vuorokaudeksi ja pyytää kaavaehdotuksesta lausuntoja osallisilta sekä viranomaisilta.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Kylmäpuron asemakaavaluonnos oli nähtävillä 7.7.-8.8.2022. Luonnoksesta saatiin lausuntoja ja muistutuksia yhteensä viisi kappaletta.

Kylmäpuron alueelle on tehty erillinen hulevesiselvitys, jossa otetaan kantaa alueen hulevesien käsittelyyn ja viivyttämiseen alueella. Selvityksen sisällöstä ja tavoitteista pidettiin erillinen palaveri ELY-keskuksen kanssa. Lisäksi alueesta valmistuu sisäisen liikenteen tarkastelu ja periaatekuva katuprofiilista huhtikuun 2023 aikana. Aiemmin alueelle on tehty liikennetarkastelu nykytilasta ja arvio tilanteesta kun alue on kehittynyt. Kylmäpuron asemakaava-alueelle laadittiin luontoselvitys jo alkuvaiheessa ja sen jatkona kuluvan vuoden huhtikuussa valmistuu erillinen liito-oravaselvitys.

Kaavaehdotuksessa on pyritty huomioimaan luonnoksesta saatu palaute mahdollisuuksien mukaan.

YMPLTK 27.04.2023 § 13

Valmistelija Rakennustarkastaja Leo Lindström, leo.lindstrom@juva.fi, puh. 040 576 9251

Päätösesitys Rakennustarkastaja Leo Lindström:

Tekninen lautakunta	§ 26	18.05.2022
Kunnanhallitus	§ 127	06.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 31	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	29.03.2023
Ympäristölautakunta	§ 13	27.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 25	24.05.2023

Ympäristölautakunta päättää esittää lausuntonaan: Kylmäpuron asemakaavaehdotuksen kaavamääräyksiin tulisi korvata termi "rakennettava kerrosala" sanalla "rakennusoikeus". Tällöin KTY-3, T ja TK-1 alueilla olisi toimintaan liittyvien liike- ja näyttelytilojen rakentaminen mahdollista ilman, että se olisi riippuvainen rakennettavan rakennuksen kerrosalasta.

Hulevesiojien reunustalle tulisi lisätä tai sisällyttää 3 metriä leveät viherkaistat. Viherkaistat tulisi hu-1 ja hu-2 merkinnällä olevien alueiden yhteyteen toimimaan osaltaan rankkasateiden ja sulamisvesien viivyttäjinä. Puusto olisi säilytettävää/istutettavaa. Viherkaistat eivät olisi VL-alueita.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Juvan kunnan tekninen lautakunta asetti Kylmäpuron asemakaavan julkisesti ehdotuksena nähtäville. Samanaikaisesti kaava-asiakirjojen nähtävillä ollessa pyydetään lausunnot eri viranomaisilta.

Asemakaavaehdotuksessa alueet ovat: KTY-3 Toimitilarakennusten korttelialue, T Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue ja TK-1 Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue. Näissa kaikissa rakennettavasta kerrosalasta saadaan enintään 6% käyttää toimintaan liittyviin liike- ja näyttelytiloihin. Tässä on tapahtunut väärä sanavalinta kaavamääräyksiä kirjoitettaessa. Kaavoittaja on tarkoittanut rakennusoikeutta, eikä rakennettavaa kerrosalaa, kuten kaavamääräyksiin ja kaavaselostukseen on kirjoitettu. Tämä virheellinen kaavamääräys aiheuttaisi sen, että esimerkiksi haettaessa lupaa 1000 m² toimitilarakennukselle, saisi toimintaan liittyviä liike- tai näyttelytiloja rakentaa vain 60 m².

Yleiskaavassa on maininta, että asemakaavan laadinnassa tulee huomioida riittävien viheralueiden ja reittien muodostuminen. Asemakaavaehdotuksen kaavamääräyksien hu-1 ja hu-2 alueille olisi mahdollisuus lisätä esim. 3 metriä leveät viherkaistat hulevesiojien reunoille. Nämä viherkaistat toimisivat myös rankkasateiden ja lumien sulamisen jälkeen hulevesien viivyttäjinä. Puustoa näillä kaistoilla voisi olla säilytettävää /istutettavaa. Nämä viherkaistat eivät olisi VL-alueita, vaan kuuluvat kiinteistöjen piha-alueiden reunamille. Reitistöjä on tässä asemakaavaehdotuksessa riittävästi.

Tekninen lautakunta	§ 26	18.05.2022
Kunnanhallitus	§ 127	06.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 31	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	29.03.2023
Ympäristölautakunta	§ 13	27.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 25	24.05.2023

TEKLTK 24.05.2023 § 25
201/10.02.03/2021

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen: Tekninen lautakunta päättää esittää Kylmäpuron asemakaavan hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Kylmäpuron asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 5.4.-4.5.2023. Ehdotuksesta jätettiin seitsemän lausuntoa ja kaavoittaja on antanut vastineet lausuntoihin. Osapuolten antamat lausunnot on huomioitu kaavan lopullisessa versiossa mahdollisuuksien mukaan. Kaavakarttaan on mm. lisätty rakentamisalueet sekä tehty pieniä muutoksia katujärjestelyihin sekä tarkennuksia kaavamääräyksiin. Kaavaratkaisun tueksi on tehty erillisiä selvityksiä sisäisestä liikenteestä, liito-oravista ja hulevesistä. Kaikki selvitykset on huomioitu esitetyssä kaavaratkaisussa. Kaava hyväksyminen etenee kunnanhallitukselle ja siitä edelleen kunnanvaltuustolle.

Liitteet

2 KylmäpuroHyväksyminen

Tekninen lautakunta

§ 26

24.05.2023

Hautaniemen jätevesipumppaamon saneerauksen urakoitsijavalinta

TEKLTK 24.05.2023 § 26

32/02.07.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää valita Hautaniemen jätevesipumppaamon saneerauksen urakoitsijaksi Sähkökonekorjaus Pursiainen Oy:n, urakkahinta 77.600 euroa (alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Hallintosäännön § 21 mukaan tekninen lautakunta päättää urakoitsijavalinnasta kun hankkeen arvo ei ylitä 500.000 euroa.

Hautaniemen jätevesipumppaamon saneeraukseen on varattu vuoden 2023 talousarviossa 80.000 euroa. Hanke on kilpailutettu Cludiassa 31.1.-1.3.2023 ja tarjousten jättöaika päättyi klo 12. Määräaikaan mennessä saatiin kuusi tarjousta ja tarjouksen jättivät:

1. Provetek Oy
2. Sähkökonekorjaus Pursiainen Oy
3. Kisara Oy
4. Laamavuori Infra Oy
5. Maarakennus Talpa Oy
6. Vesihuoltotekniikka Kotilainen Oy

Lisäksi tarjoajilta pyydettiin tarkennusta siten, että saneeraus toteutetaan käytössä olevilla tilaajan pumpuilla tarjouspyynnössä olleiden uusien pumppujen sijaan.

Oheismateriaali

HautaniemiYhteenveto

Tekninen lautakunta

§ 27

24.05.2023

Jätevedenpuhdistamon prosessiurakoitsijan valinta

TEKLTk 24.05.2023 § 27

32/02.07.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Juvan Itäsuon jätevedenpuhdistamon prosessiurakoitsijaksi valitaan Hyxo Oy, urakkahinta 1.628.000 euroa (alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Jätevedenpuhdistamon uusiminen on suunniteltu vuosille 2023-2025. Hankkeen suunnittelu on käynnistynyt vuonna 2022 ja päätös käytettävästä prosessista tehtiin vuonna 2021. Aiempina vuosina on lisäksi laadittu yleissuunnitelmia sekä tutkittu eri toteutusvaihtoehtoja.

Prosessiurakoitsijan valitsemisessa käytettiin neuvottelumenettelyä, johon ilmoittautumisia saatiin kaksi, Hyxo Oy ja Aquaflow Oy. Tarjoajien kanssa pidettiin ennen varsinaista tarjouspyyntöä neuvottelukierros asioiden selkeyttämiseksi. Lopullinen tarjouspyyntö lähetettiin 17.2.2023 ja tarjousten jättöaika päättyi 17.3.2023 klo 16. Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti ainoastaan Hyxo Oy.

Hyxo Oy:n kanssa on pidetty selonottoneuvottelu tarjouksen sisällöstä. Tarjouskokonaisuutta on käsitelty rakennuttamistoimikunnassa sekä useissa tilaajan ja rakennuttajan yhteisissä palaverissa, joissa on ollut lisäksi mukana valvoja sekä suunnittelija.

Jätevedenpuhdistamon uusimisen urakkakokonaisuus on yli 500.000 euroa, joka ylittää teknisen lautakunnan toimivallan ja hankinnasta päättää kunnanhallitus. Prosessiurakoitsijan valinnalla käynnistetään prosessiurakan suunnittelu ja sitoudutaan suunnittelusta aiheutuviin kustannuksiin. Hankinta on mahdollista keskeyttää myöhemmässä vaiheessa, mikäli hankkeen kokonaiskustannukset ylittävät sille varatun määrärahan. Tällöin tilaajan vastattavaksi jää 5 % prosessiurakan hinnasta (suunnittelun osuus).

Tekninen lautakunta

§ 27

24.05.2023

Oheismateriaali

Tarjous/Hyxo

Tekninen lautakunta

§ 28

24.05.2023

Hatsolan ja Paatelan kyläkoulujen lämmitysmuodon vaihtaminen

TEKLTK 24.05.2023 § 28

32/02.07.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää keskeyttää hankinnan, koska saadut tarjoukset ylittävät hankkeeseen varatun määrärahan.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Vuoden 2023 investoinneissa on varauduttu kyläkoulujen lämmitysmuodon vaihtamiseen 80.000 eurolla. Alustavasti Hatsolaan ja Paatelaan suunniteltiin vesi-ilmalämpöpumppuja. Kunnan omistamissa kiinteistöissä on luovuttava öljylämmityksestä vuoden 2024 loppuun mennessä.

Tarjouspyyntö oli nähtävillä 29.3.-17.4.2023. Lämmitysmuodon vaihtamisen yhteydessä öljylämmityksestä oli tarkoitus luopua kokonaan ja uuden järjestelmän rinnalla varalla olisi sähkö, jota käytettäisiin kovimmilla pakkasilla. Tässä vaihtoehdossa jouduttaisiin kasvattamaan liittymäkokoja sekä rakentamaan erillinen laitetila Paatelan koululle.

Toisena vaihtoehtona tutkittiin öljylämmityksen jättämistä vesi-ilmalämpöpumpun rinnalla. Tässä vaihtoehdossa ei tarvitsisi tehdä niin mittavia muutostöitä vielä tässä vaiheessa. Myöhemmin perinteisestä fossiilisesta lämmitysöljystä siirryttäisiin ekologisempaan vaihtoehtoon. Täsmennyspyyntö lähetettiin 12.5.2023 ja täsmennyksen oli oltava perillä 16.5.2023 klo 16.

Tarjouksia saatiin yhteensä kolme kappaletta, jotka kaikki ylittävät hankkeelle varatun määrärahan.

Oheismateriaali

VILP

Tekninen lautakunta

§ 29

24.05.2023

Muut asiat**TEKLTK 24.05.2023 § 29****Päätös**

Tekninen johtaja kertoi teknisentoimelle kuuluvia ajankohtaisia asioita.

Tekninen lautakunta

§ 30

24.05.2023

Tiedoksi saatettavat asiat

TEKLTK 24.05.2023 § 30

72/00.02.07/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

PäätösesitysTekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Merkitään asia tiedoksi.**Päätös**

Tekninen lautakunta merkitsi asian tietoon saaduksi.

Selostus**Juvan kunnan jätevedenpuhdistamo rakennuttamistoimikunta
1/2023**

6.4.2023 Pöytäkirja; rakennuttamistoimikunnan kokouksesta.

Oheismateriaali

Pöytäkirja Juva Itäsuon jätevedenpuhdistamo rakennutta_060423

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 26, § 28

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Juvan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Juvan kunta
Juvantie 13, 51900 Juva
juva.kunta(at)juva.fi
040 7551 100

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juvan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 25, § 27, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.