

Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen / Määräala tilasta Hiekkaranta (178-420-1-140)

KHALL 05.02.2024 § 19

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanjohtaja Mervi Simoska: Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnoksen muutoin kuin kauppahinnan osalta allekirjoitettavaksi ja esittää kunnanvaltuustolle kauppahinnan hyväksymistä.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Jasmin Kailan ja Leevi Purhosen kanssa on neuvoteltu oheismateriaalina oleva luonnoskauppakirja määräala tilasta Hiekkaranta Juvan kunnan Kirkonkylän kylässä (kiinteistötunnus 178-420-1-140, kortteli 391 tontti 17). Määräala muodostaa rakennustontin osoitteessa Runonlaulajantie 107. Määräalan maapinta-ala on 2 985 m². Kauppakirjaluonnoksen kauppahinta 30.000 euroa poikkeaa tonttihinnoittelun mukaisesta hinnasta 37.000 euroa, mistä syystä hintaa esitetään kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Poikkeamista perustellaan rannan ruoppauksen ja suuren tarvittavan täyttömaan määrän kustannuksilla. Kauppakirjaluonnoksessa on rakentamisvelvoite viiden vuoden määräajalla ja sopimussakko.

KVALT 11.03.2024 § 9
20/02.07.00/2024

Valmistelija	Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261
Päätösesitys	Kunnanhallitus: Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä määräalan kauppahinnaksi 30.000 euroa.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.