

Tekninen lautakunta

AIKA 14.02.2024 klo 18:00 - 19:18

PAIKKA Kunnanhallituksen kokoushuone 303

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2024	6
§ 4	Kylmäpuron katu- ja kunnallistekniikan suunnitelmien hyväksyminen	7
§ 5	Teollisuusvesisopimusten käyttöönotto vesi- ja viemärlaitoksella	8
§ 6	Muut asiat	11

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Summanen Kari	varapuheenjohtaja	puheenjohtaja
	Huhtinen Marjaana	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Häkkinen Piia	jäsen	
	Kaartinen Jukka	jäsen	
	Kankkunen Vesa	tekninen johtaja	esittelijä
	Piikki Tarja	lupa- ja valvontasihteeri	pöytäkirjanpitäjä
	Purhonen Jouni	Teivaisen varajäsen	pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Pulkkinen Antti		
	Huisko Johanna		
	Teivainen Veijo		
	Summanen Hannu		
	Hänninen Jaakko		
	Simoska Mervi		

ALLEKIRJOITUKSET

Kari Summanen
Puheenjohtaja

Tarja Piikki
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

1 - 6

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarkastettu ja hyväksytty.

Juvalla 15.2.2024

Marjaana Huhtinen
Pöytäkirjantarkastaja

Jouni Purhonen
Pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan tietoverkkoon 21.2.2024

Hallintojohtaja

Antti Kinnunen

Tekninen lautakunta

§ 1

14.02.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLTk 14.02.2024 § 1

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 2

14.02.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLTk 14.02.2024 § 2

Päätösesitys

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi kokouksen jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Marjaana Huhtinen ja Jouni Purhonen.

Tekninen lautakunta

§ 3

14.02.2024

Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2024

TEKLTk 14.02.2024 § 3

18/10.00.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:

Tekninen lautakunta päättää omalta osaltaan hyväksyä vuoden 2024 kaavoituskatsauksen sekä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että:

1. Juvan kunnan kaavoituskatsaus 2024 hyväksytään,
2. kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville sen vahvistuttua,
3. kaavoituskatsauksesta julkaistaan virallinen kuulutus Juvan lehdessä
4. päätöksestä tiedotetaan eri viranomaistahoja.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti tärkeimmät kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Katsauksen yhteyteen on kysynnän edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Hallintosäännön 21 §:n mukaan tekninen lautakunta vastaa kaavoituskatsauksen nähtäville panosta.

Liitteet

1 Juvan kaavoituskatsaus2024

Tekninen lautakunta

§ 4

14.02.2024

Kylmäpuron katu- ja kunnallistekniikan suunnitelmien hyväksyminen

TEKLTK 14.02.2024 § 4

19/02.07.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kylmäpuron katu- ja kunnallistekniikan suunnitelmat.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti Kylmäpuron alueen katusuunnitelmat ja samalla päätti esittää kunnallisteknisten suunnitelmien hyväksymistä kunnanhallitukselle.

Selostus

Kylmäpuron asemakaava on valmistunut vuonna 2023. Alueen koko on noin 36 ha ja se koostuu sekä kunnan että yksityisen omistamista alueista. Kylmäpuron kunnallistekniikan ja katujen suunnittelu on käynnistynyt vuoden 2023 syksyllä ja suunnittelusta on vastannut Sitowise Oy.

Hallintosäännön § 21 mukaan tekninen lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat sekä kunnallisteknisiin töihin liittyvät seikat, kun hankkeen kokonaiskustannukset jäävät alle 500.000 euron. Suunnittelu sisältää mm. katujen, vesihuollon ja katuvalaistuksen suunnittelun sekä muita urakoiden kilpailuttamisessa tarvittavia asiakirjoja.

Katuja alueelle on tarkoitus rakentaa kaksi, työnimiltään Pakkaskuja ja Pohjolantie. Alue liitetään olemassa olevaan vesi- ja jätevesiverkostoon ja lisäksi hulevesien hallintaan on suunniteltu erilliset viivytysaltaat. Alueelle on suunniteltu myös väylät kevyelle liikenteelle sekä katuvalaistus.

Talousarvion investointiosassa hankkeseen on varattu 550.000 euroa vuodelle 2024 ja suunnitelmavuodelle 2025 450.000 euroa. Kustannusarviot valmistuvat viikon seitsemän alussa.

Oheismateriaali
SuunnitelmatTekla

Tekninen lautakunta § 44
Tekninen lautakunta § 5

20.09.2023
14.02.2024

Teollisuusvesisopimusten käyttöönotto vesi- ja viemärlaitoksella

TEKLTk 20.09.2023 § 44

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen: Tekninen lautakunta päättää, että vesi- ja viemärlaitoksella otetaan käyttöön teollisuusvesisopimukset. Mikäli puhtaan veden toimittamisesta saadaan huomattavaa mittakaavaetua, voidaan taksaa alentaa enimmillään 10 % ja jätevesien osalta korottaa enintään 10% mikäli vastaanotettava jätevesi ominaisuuksiltaan poikkeaa tavanomaisesta. Jätevettä toimittavan yrityksen on tarkkailtava jäteveden laatua säännöllisellä näytteenotolla.
Päätös	Keskustelun jälkeen tekninen lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.
Selostus	Juvan kunnan vesi- ja viemärlaitoksella on käytössään ainoastaan yksi liittymissopimusmalli, jota sovelletaan niin yksityisten ihmisten vesihuoltoverkostoon liittymisiin kuin myös yrityksiin. Yksityisen talouden ja yrityksen tuottamat jätevedet voivat olla koostumukseltaan erilaisia. Samoin käytetyt vesimäärät vaihtelevat liittymästä riippuen. Näin ollen olisi perusteltua, että yrityksille joiden vesimäärät ja jätevesien koostumus poikkeavat selvästi yksityisen talouden vesistä, sovellettaisiin erilaisia sopimusehtoja. Jätevesien osalta viite/raja-arvot tulisi asettaa vastaanotettavan jäteveden rasvapitoisuudelle, pH:lle ja BHK:lle (biologinen hapen kulutus). Ravinnepitoisemmat ja rasvaisemmat jätevedet rasittavat jätevedenpuhdistusprosessia enemmän kuin yksityisestä taloudesta tulevat jätevedet. Tällaisesta jätevedestä olisi luonnollista periä hieman korkeampaa taksaa. Lisäksi teollisuusjätevesisopimuksessa olisi huomioitava myös puhtaan veden kulutus. Veden toimittamisesta voidaan saada ns. mittakaavaetua, kun samaa linjaa pitkin toimitetaan enemmän vettä. Tällöin tapauskohtaisesti voitaisiin harkita, onko toimitettu vesimäärä niin suuri, että siitä voidaan saada mittakaavaetua toimitettaessa. Mikäli mittakaavaetua saadaan, puhtaasta vedestä perittyä taksaa voitaisiin alentaa.

Tekninen lautakunta § 44
Tekninen lautakunta § 5

20.09.2023
14.02.2024

Toimitetun puhtaan veden määrä ei aina ole sidoksissa vastaanotettavaan jäteveden määrään tai jäteveden ominaisuuksiin. Vesi- ja viemärlaitoksen asiakkaiden tasapuolisen kohtelun kannalta laitoksella pitäisi olla käytössä liittymissopimukset yksityisille talouksille sekä yrityksille, jotka käyttävät runsaasti vettä ja/tai tuottavat selvästi tavanomaisesta poikkeavaa jätevettä.

TEKLTK 14.02.2024 § 5
111/02.09.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Tekninen johtaja teki seuraavanlaisen päätösesityksen:
Tekninen lautakunta päättää, että vesi- ja viemärlaitoksella otetaan käyttöön teollisuusvesisopimukset. Puhtaan veden käytön ylittyessä 5.000 m³/vuosi hintaa alennetaan 5 %:a ja käytön ylittäessä 10.000 m³/vuosi, alennus on 10 %:a.
Jäteveden pitoisuuksien osalta määritellään toimijakohtaiset raja-arvot toiminnan luonteesta riippuen. Mikäli määritellyt viitearvot ylittyvät, jäteveden hintaa korotetaan 20 %:lla siltä ajalta jolta toimija tuottaa viitearvot ylittävää jätevettä. Korotettu hinta on voimassa kuitenkin vähintään neljännesvuoden ajan ja sen laskutusperusteena on 25 % vuoden kokonaiskulutuksesta.
Lisäksi teollisuusvesisopimuksen alaisten toimijoiden on tarkkailtava jäteveden laatua säännöllisellä näytteenotolla 2 krt/vuosi.

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Veden toimituksesta perittävien maksujen suuruudesta voidaan poiketa, mikäli siitä saadaan mittakaavaetua. Mittakaavaetua voidaan saavuttaa, jos vettä toimitetaan samaan kulutuspisteeseen normaalia suurempia määriä. Suurkuluttajan määrittelyyn ei ole yksiselitteistä tapaa, mutta siinä voidaan esimerkiksi käyttää veden kokonaiskulutusta tai tiettyä prosenttia, jonka kuluttaja koko vesilaitoksen toimittamasta vesimäärästä toiminta-alueella käyttää.

Tekninen lautakunta § 44
Tekninen lautakunta § 5

20.09.2023
14.02.2024

Jätevesistä, joiden pitoisuus poikkeaa normaalista, voidaan periä korotettua taksaa. Ravinteikkaamman jäteveden vaikutus puhdistusprosessiin on suurempi kuin ”tavallisen” jäteveden.

Rajoja sekä pitoisuus/viitearvoja on työstetty yhdessä Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n vesihuoltopäällikön kanssa. Mittakaavaetu puhtaan veden toimittamisesta huomoidaan 5.000 m³/vuosi kohdalla, jolloin alennus olisi viisi prosenttia ja 10.000 m³/vuosi, jolloin alennus olisi kymmenen prosenttia.

Jäteveden osalta asetetaan pitoisuus/viitearvot. Yksittäisen raja-arvon ylittyessä jätevesimaksua korotettaisiin kaksikymmentä (20) prosenttia. Tarkkailuvastuu pitoisuuksista on yrityksellä ja sitä valvotaan tekemällä satunnaisia näytteenottoja viemärilaitoksen toimesta.

Tekninen lautakunta

§ 6

14.02.2024

Muut asiat

TEKLTK 14.02.2024 § 6

Päätös

Tekninen johtaja kertoi tekniselle toimelle kuuluvista ajankohtaisista asioista.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 5

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Juvan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Juvan kunta

Postiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva

Käyntiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva

juva.kunta(at)juva.fi

040 7551 100

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juvan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 6

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.