

PELLONVUOKRASOPIMUS

VUOKRANANTAJA

Juvan kunta
Juvantie 13
51901 JUVA

VUOKRALAINEN

Jari Ylönen
Jyrinahontie 503
51900 JUVA

Tällä vuokrasopimuksella Juvan kunta vuokraa Jari Ylöselle 6,52 ha ja 0,82 ha suuruiset määräalat, yhteensä 7,34 ha tilasta Vehmaanmylly RN:o 1:204 Juvan kunnan Poikolan kylässä, kiinteistötunnus 178-439-1-204 (kartta liitteenä).

VUOKRASOPIMUKSEN EHDOT

1. Määräaloilla sijaitsevat pellot vuokrataan viljelytarkoitukseen.
2. Vuokra-aika on 16.5.2024 – 15.5.2029.
3. Vuokran määrä on 170 € / ha / vuosi eli 7,34 ha määräalalla 1 247,80 € vuodessa, joka on maksettava vuosittain kunnan tilille 31.6. mennessä.
4. Vuokralainen saa pellot hallintaansa nykyisessä kunnossaan.
5. Vuokralainen on velvollinen hoitamaan vuokra-aluetta huolellisesti.
6. Kunnalla on tarvittaessa oikeus ottaa vuokratun pellon tai osan siitä käyttöönsä vuokrakauden aikana, milloin kaavan toteuttamiseen liittyvät syyt tätä edellyttävät tai määräalojen omistuksessa tapahtuu muutoksia.
7. Tämä vuokrasopimus tulee voimaan, kun Juvan kunnanhallitus on sen hyväksynyt ja se on allekirjoitettu

Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Juvalla sähköisen allekirjoituksen päivänä

JUVAN KUNTA

Mervi Simoska
kunnanjohtaja

Antti Kinnunen
hallintojohtaja

VUOKRALAINEN

Jari Ylönen

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Liite pellovuokrasopimukseen

**5. 2024

Vuokranantaja: Juvan kunta

Vuokralainen: Jari Ylönen

Vuokra-alueet: Määräalat tilasta Vehmaanmylly RN:o 1:204 Juvan kunnan Poikolan kylässä.

MK 1:2500

