

# PELLONVUOKRASOPIMUS

## VUOKRANANTAJA

Juvan kunta  
Juvantie 13  
51900 JUVA

## VUOKRALAINEN

Antti Maljanen  
Karhuniementie 36  
51780 KUOSMALA

Tällä vuokrasopimuksella Juvan kunta vuokraa Antti Maljaselle 2800 m<sup>2</sup> ja 700 m<sup>2</sup> suuriset määräalat, yhteensä 3500 m<sup>2</sup>, tilasta Siikapuisto RN:o 1:150 Inkilän kylässä, kiinteistötunnus 178-409-1-150 (kartta liitteenä).

## VUOKRASOPIMUKSEN EHDOT

1. Määräaloilla sijaitsevat pellot vuokrataan viljelytarkoitukseen.
2. Vuokra-aika on 16.5.2024 – 15.5.2029.
3. Vuokran määrä on 170 € / ha / vuosi eli 3 500 m<sup>2</sup> määräalalla 59,50 € vuodessa, joka on maksettava vuosittain kunnan tilille 31.5. mennessä.
4. Vuokralainen saa pellot hallintaansa nykyisessä kunnossaan.
5. Vuokralainen on velvollinen hoitamaan vuokra-alueita huolellisesti.
6. Kunnalla on tarvittaessa oikeus ottaa vuokratun pellon tai osan siitä käyttöönsä vuokrakauden aikana, milloin kaavan toteuttamiseen liittyvät syyt tätä edellyttävät tai määräalojen omistuksessa tapahtuu muutoksia.

Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Juvalla \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024

## VUOKRANANTAJA

Mervi Simoska  
kunnanjohtaja

Antti Kinnunen  
hallintojohtaja

## VUOKRALAINEN

Antti Maljanen

Liite pellonvuokrasopimukseen Juvan kunta / Antti Maljanen

Määräalat tilasta Siikapuisto RN:o 1:150 Inkilän kylässä

Mittakaava 1:2000

