

PELLONVUOKRASOPIMUS

VUOKRANANTAJA

Juvan kunta
Juvantie 13
51900 JUVA

VUOKRALAINEN

Juha Kortekallio
Nojolantie 140
51380 SYNSIÖ

Tällä vuokrasopimuksella Juvan kunta vuokraa Juha Kortekalliolle 2,0 ha suuruisen määräalan tilasta Kaihomäki RN:o 5:58 Juvan kunnan Kaihumäen kylässä, kiinteistötunnus 178-411-5-58 (kartta liitteenä).

VUOKRASOPIMUKSEN EHDOT

1. Määräaloilla sijaitsevat pellot vuokrataan viljelytarkoitukseen.
2. Vuokra-aika on 16.5.2024 – 15.5.2029.
3. Vuokran määrä on 170 € / ha / vuosi eli 2,0 ha määräalalla 340 € vuodessa, joka on maksettava vuosittain kunnan tilille 30.6. mennessä.
4. Vuokralainen saa pellot hallintaansa nykyisessä kunnossaan.
5. Vuokralainen on velvollinen hoitamaan vuokra-alueita huolellisesti.
6. Kunnalla on tarvittaessa oikeus ottaa vuokratut pellot tai osan niistä käyttöönsä vuokrakauden aikana, milloin kaavan toteuttamiseen liittyvät syyt tätä edellyttävät.

Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Juvalla _____ / _____ 2024

VUOKRANANTAJA
JUVAN KUNTA

Mervi Simoska
kunnanjohtaja

Antti Kinnunen
hallintojohtaja

VUOKRALAINEN

Juha Kortekallio

Liitekartta pellonvuokrasopimukseen

Juvan kunta

Juha Kortekallio

Mittakaava 1:1500

