

**Kunnanhallitus**

---

**AIKA** 20.01.2025 klo 17:30 - 18:45**PAIKKA** Kunnanhallituksen kokoushuone 303**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 4	Maapoliittisen ohjelman laadinta	7
§ 5	Kaavoituskatsaus 2025	9
§ 6	Vuosisopimuksen hyväksyminen / Järvi-Saimaan Palvelut Oy	11
§ 7	Testamentattujen kiinteistöjen realisointi yhdessä Juvan seurakunnan kanssa / tila Ristimäki	12
§ 8	Juvan vaakunan käyttöoikeuspyyntö / Selliina Jewelry	13
§ 9	Velkakirjalaina / Kiinteistö Oy Juvan Tenhusentie 3	14
§ 10	Valtionosuudet vuodelle 2025	16
§ 11	Viranhaltijapäätökset 12.12.2024 - 15.1.2025	17
§ 12	Kirjelmät ja päätökset	18
§ 13	Muut asiat	19

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hänninen Jaakko	hallituksen pj.	puheenjohtaja §:t 1-8 ja 10-12, poissa § 9 ja § 13
	Häkkinen Markku	hallituksen 1. vpj.	puheenjohtaja § 9 ja § 13, pöytäkirjan-tarkastaja
	Hänninen Ritva	hallituksen 2. vpj.	pöytäkirjantarkastaja
	Kietäväinen Aira	jäsen	poissa § 6
	Kivelä Maria	jäsen	
	Loikkanen Esko	jäsen	poissa § 6
	Maaranen Anna	jäsen	
	Tuovinen Katja	jäsen	
	Kaartinen Jukka	varajäsen	
	Hänninen Elisa	valtuuston pj.	
	Rautio Ari	valtuuston 1. vpj.	poissa § 6
	Kuusisto Ville-Pekka	valtuuston 2. vpj.	
	Simoska Mervi	kunnanjohtaja	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä § 9 ja § 13
	Kinnunen Antti	hallintojohtaja	pöytäkirjanpitäjä §:t 1-8 ja 10-12, poissa § 9 ja § 13
Poissa	Summanen Hannu		

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Jaakko Hänninen  
puheenjohtaja  
§:t 1-8, 10-12

Antti Kinnunen  
pöytäkirjanpitäjä  
§:t 1-8, 10-12

Markku Häkkinen  
puheenjohtaja  
§:t 9 ja 13

Mervi Simoska  
pöytäkirjantarkastaja  
§:t 9 ja 13

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

1 - 13

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Tarkastettu ja hyväksytty.

Juvalla 24.1.2025

Ritva Hänninen  
pöytäkirjantarkastaja

Markku Häkkinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Tämä pöytäkirja on viety nähtäville yleiseen tietoverkkoon 27.1.2025.  
Todistaa:

Antti Kinnunen  
hallintojohtaja

Kunnanhallitus

§ 1

20.01.2025

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KHALL 20.01.2025 § 1

**Päätösesitys**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 2

20.01.2025

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KHALL 20.01.2025 § 2

**Päätösesitys**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi hallituksen jäsentä.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ritva Hänninen ja Markku Häkkinen.

Kunnanhallitus

§ 3

20.01.2025

**Asioiden käsittelyjärjestys**

KHALL 20.01.2025 § 3

**Valmistelija**

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys**Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Juvan kunnan hallintosäännön 15 luvun 121 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitilin muuta päättä.

Toimitilin voi ottaa esittelijän esityksestä käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Tekninen lautakunta	§ 32	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	04.12.2024
Kunnanhallitus	§ 4	20.01.2025

## Maapoliittisen ohjelman laadinta

TEKLTK 22.06.2022 § 32

**Valmistelija** Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

**Päätösesitys** Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:  
Tekninen lautakunta merkitsee maapoliittisen ohjelman valmistelutilanteen tiedokseen.

**Päätös** Tekninen lautakunta merkitsi asian tietoon saaduksi.

**Selostus** Maapoliittisen lainsäädännön yhtenä tarkoituksena on mahdollistaa asemakaavoituksesta aiheutuva maan arvonnousun kanavointi kunnalle, jonka on vastattava laajasti paitsi yhdyskuntarakentamisesta myös erilaisten kunnallisten palvelujen tuottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Lainsäädäntö tarjoaa myös edellytykset kaavoitettavan alueen maanomistajien tasapuoliseen kohteluun sekä kaavojen oikea-aikaiseen toteuttamiseen.

Hyvä ja toimiva tapa varmistaa maapolitiikan keinojen linjakas ja tehokas käyttäminen on laatia maapoliittinen ohjelma. Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa valtuusto määrittelee Juvan kunnan maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet sekä keskeiset toiminnot, joilla maankäyttöä ja kaavoitusta ohjataan ja hoidetaan. Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kunnan maankäyttöön liittyvistä toimintatavoista niin tontin hakijoille, maanomistajille, rakennusliikkeille kuin asukkaille ja uusille päättäjille.

Ohjelman tarkoituksena on selkeyttää ja tukea kunnan päätöksentekoa maapoliittisissa asioissa. Yleiskaavoitus ja asemakaavoituksen ohjelmointi ohjaavat kuntien palvelujen investointeja. Maapoliittinen ohjelma tuo pitkäjänteisyyttä maanhankintatoimenpiteisiin, kaavoituksen ohjelmointiin ja rakennustoimenpiteiden ajoitukseen.

Tekninen lautakunta	§ 32	22.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	04.12.2024
Kunnanhallitus	§ 4	20.01.2025

TEKLTk 04.12.2024 § 48

<b>Valmistelija</b>	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
<b>Päätösesitys</b>	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen: Tekninen lautakunta päättää esittää maapoliittisen ohjelman hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.
<b>Päätös</b>	Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.
<b>Selostus</b>	<p>Kunnan maapoliittisen ohjelman laadinta on aloitettu jo vuonna 2022. Maapoliittisen ohjelman pyrkimys on selkeyttää tavoitteet, periaatteet ja toiminnot, joilla maankäyttöä ja kaavoitusta ohjataan.</p> <p>Maapoliittista ohjelmaa on valmisteltu yhteistyössä Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n kanssa. Ohjelma-aika on noin 10 vuotta ja sen sisältöä päivitetään tarvittaessa. Asiakirjaan liittyvät keskeiset suunnittelu- ja toteuttamiskohteet tarkistetaan valtuustokausittain. Tämä menettely ohjaa ja priorisoi maankäytön suunnittelua ja toteutusta ja samalla huolehditaan kunnan pitkäjänteisestä kehittämisestä sekä maapoliittisen ohjelman päälinjojen jatkuvuudesta.</p>

KHALL 20.01.2025 § 4  
101/10.00.00/2022

<b>Valmistelija</b>	Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136 202
<b>Päätösesitys</b>	Kunnanjohtaja Mervi Simoska: Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen maapolittisen ohjelman ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
<b>Päätös</b>	Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
<b>Selostus</b>	Juvan kunnalle on laadittu maapolittisen ohjelman luonnos. Asiakirja on liitteenä.

Liitteet

1 178 Maapoliittinen ohjelma 2025-2034



Tekninen lautakunta	§ 50	04.12.2024
Kunnanhallitus	§ 5	20.01.2025

## Kaavoituskatsaus 2025

TEKLTk 04.12.2024 § 50

**Valmistelija** Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

**Päätösesitys** Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:  
Tekninen lautakunta päättää osaltaan hyväksyä kaavoituskatsauksen sekä esittää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle seuraavaa:  
Kaavoituskatsaus hyväksytään ja asetetaan nähtäville sen vahvistuttua. Siitä julkaistaan virallinen kuulutus Juvan Lehdessä ja päätöksestä tiedotetaan eri viranomaistahoja.

**Päätös** Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti lisäyksellä, että kaavoituskatsaus 2025 asemakaavoitus kohdassa Sopenkumpu alue nimetään Sopenrannaksi.

**Selostus** Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 5.2.1999/132), 7§ mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti tärkeimmät kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Katsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä (29.12.2006/1441)

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

KHALL 20.01.2025 § 5  
161/10.00.00/2024

**Valmistelija** Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136 202

**Päätösesitys** Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus esittää liitteen mukaisen kaavoituskatsauksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 50  
§ 5

04.12.2024  
20.01.2025

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Tekninen lautakunta on hyväksynyt osaltaan liitteenä olevan kunnan kaavoituskatsauksen ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja kunnavaltuuston hyväksyttäväksi.

## Liitteet

2 Juvan kaavoituskatsaus 2025

Kunnanhallitus

§ 6

20.01.2025

**Vuosisopimuksen hyväksyminen / Järvi-Saimaan Palvelut Oy**

KHALL 20.01.2025 § 6

10/00.04.02/2025

**Valmistelija**

Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136 202

**Päätösesitys**

Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen hankintasopimuksen vuodelle 2025.

**Päätös**

Aira Kietäväinen, Ari Rautio ja Esko Loikkanen ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa (yhteisöjääviys, hallintolaki 28 § 5. kohta), ja poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Juvan kunta omistaa yhdessä Mäntyharjun, Rantasalmen, Sulkavan ja Puumalan kuntien sekä Etelä-Savon hyvinvointialueen kanssa Saimaan Palvelut Oy:n. Vuonna 2014 toimintansa aloittanut yhtiö tuottaa omistajilleen kiinteistöjen puhtaanapidon, vesihuollon, kaavoituksen, kuntatekniikan ja liikuntapaikkojen ylläpidon ja ruokapalveluita. Yhtiö vastaa myös Juvan kunnan investointisuunnitelman mukaisista rakennuttajatehtävistä yhdessä kunnan teknisen toimen kanssa.

Yhtiö on hankintalain (1397/2016) 2 luvun 15 § mukaan ns. sidosyksikköasemassa omistajiinsa nähden. Silloin hankintalakia ei sovelleta hankintoihin, jotka omistajat hankintayksikköinä siltä tekevät.

Juvan kunta on neuvotellut liitteen mukaisen vuosisopimuksen koskien Järvi-Saimaan Palveluilta ostettavia palveluita vuonna 2025. Sopimus on pääosin vuoden 2024 kaltainen muutamia tarkennuksia lukuun ottamatta.

**Liitteet**

3 Järvi-Saimaan Palvelut Oy, hankintasopimus 2025

Kunnanhallitus

§ 7

20.01.2025

**Testamentattujen kiinteistöjen realisointi yhdessä Juvan seurakunnan kanssa / tila Ristimäki**

KHALL 20.01.2025 § 7

1/02.07.02/2021

**Valmistelija**

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys**

Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnoksen ja esittää kunnanvaltuustolle kauppahinnan hyväksymistä.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Juvan kunta ja Juvan seurakunta ovat realisoineet testamenttilahjoituksella yhteiseen omistukseen saatuja kiinteistöjä. Viimeinen realisoitava kiinteistö on tila Ristimäki (kiinteistötunnus 178-409-1-18). Tila on noin 6 498 m<sup>2</sup> suuruinen peltolohko, joka on vuokrattu Martti ja Petri Turakaiselle. He ovat jättäneet tilasta 2.175 euron suuruisen ostotarjouksen. Kaupan toteuttaminen edellyttää myös Juvan seurakunnan kirkkovaltuuston päätöstä.

Hallintosäännön 14 § mukaan kunnanhallitus päättää kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä kunnanvaltuuston hyväksymissä rajoissa. Kiinteistölle ei ole valtuuston hinnoittelupäätöstä.

Kunnanhallitus

§ 8

20.01.2025

**Juvan vaakunan käyttöoikeuspyyntö / Selliina Jewelry**

KHALL 20.01.2025 § 8  
54/00.01.00.00.01/2021

**Valmistelija**

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys**

Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus myöntää T:mi Juuso Grenille kunnan vaakunan käyttöoikeuden korutuotteita varten. Käyttöoikeus on voimassa vuoden 2029 loppuun saakka.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Selliina Jewelry -tuotemerkki (T:mi Juuso Gren, y-tunnus 3449870-8) pyytää sähköpostiviestillään 18.12.2024 kuntaa myöntämään kunnan vaakunan käyttöoikeuden yritykselle korutuotteiden valmistusta varten. Hallintosäännön 15 § 23. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kunnan vaakunan käytöstä.

Kunnanhallitus	§ 153	02.09.2024
Kunnanhallitus	§ 9	20.01.2025

### Velkakirjalaina / Kiinteistö Oy Juvan Tenhusentie 3

KHALL 02.09.2024 § 153

<b>Valmistelija</b>	Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136 202
<b>Päätösesitys</b>	Kunnanjohtaja Mervi Simoska: Kunnanhallitus päättää hyväksyä velkakirjaluonnoksen mukaisen lainan myöntämisen Koy Tenhusentie 3:lle.
<b>Päätös</b>	<p>Puheenjohtaja Jaakko Hänninen ja hallintojohtaja Antti Kinnunen ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa (hallintolaki 28.1 § 5. kohta, yhteisöjääviys), ja poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Merkittiin, että puheenjohtajana asiassa toimi 1. varapuheenjohtaja Markku Häkkinen ja pöytäkirjanpitäjänä kunnanjohtaja Mervi Simoska.</p> <p>Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.</p>
<b>Selostus</b>	<p>Kunta on vähemmistöosakkaana Koy Juvan Tenhusentie 3:ssa 49,4 % omistusosuudella. Yhtiö on ajautunut taloudellisiin vaikeuksiin päävuokralainen Valoe Oyj:n jätettyä vuokrat maksamatta pitkältä ajalta. On vaarana, että yhtiön kiinteistö kärsii talven aikana mittavia vaurioita, jos siihen ei saada lämmitystä ym. teknisiä järjestelmiä toimimaan. Tämä tarkoittaisi käytännössä kunnan yhtiöön sijoittaman 419.900 euron suuruisen pääoman menettämistä.</p> <p>Oheismateriaalina olevassa velkakirjaluonnoksessa kunta lainaisi yhtiölle 55.000 euroa yhden vuoden takaisinmaksuajalla. Laina maksettaisiin takaisin kerralla, eli se olisi ns. bullet-laina. Korko perittäisiin etukäteen, eli yhtiölle maksettaisiin pääoman ja koron erotus. Laina rahoitetaan investointibudjetin kohdasta osakepääoman korotukset.</p> <p>Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen mukaan (SEUT 107 artikla 1. kohta) valtiontuet yritystoiminnalle ovat lähtökohtaisesti kiellettyjä. Kyseessä on korollinen velkakirjalaina, joten laina ei sisällä sääntelyssä tarkoitettua valtiontukea.</p> <p>Asiaa selostetaan lisää kokouksessa.</p>

Kunnanhallitus § 153 02.09.2024  
Kunnanhallitus § 9 20.01.2025

KHALL 20.01.2025 § 9  
126/02.05.03/2024

**Valmistelija** Kunnanjohtaja Mervi Simoska, mervi.simoska@juva.fi, puh. 0400 136 202

**Päätösesitys** Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan velkakirjaluonnoksen mukaisen lainan myöntämisen Koy Tenhusentie 3:lle.

**Päätös** Puheenjohtaja Jaakko Hänninen ja hallintojohtaja Antti Kinnunen ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa (yhteisöjääviys, hallintolaki 28.1 § 5. kohta), ja poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että asiassa puheenjohtajana toimi 1. varapuheenjohtaja Markku Häkkinen ja pöytäkirjanpitäjänä kunnanjohtaja Mervi Simoska.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus** Pohjois-Savon käräjäoikeus on lykännyt Koy Tenhusentie 3:n vuokralaisena olevan Valoe Oyj:n saneerausohjelman keskeyttämis-hakemuksen käsittelyä helmikuulle 2025. Kiinteistön hoidon turvaamiseksi tarvitaan vielä lisärahoitusta, jonka tarve on tarkentunut 65.000 euroon talven aikana. Velkakirjalaina toteutettaisiin samoilla periaatteilla kuin edellinenkin, eli 1 vuoden bullet-laina, josta korko peritään etukäteen.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen mukaan (SEUT 107 artikla 1. kohta) valtiontuet yritystoiminnalle ovat lähtökohtaisesti kiellettyjä. Kyseessä on markkinakorkoinen velkakirjalaina, joten laina ei sisällä sääntelyssä tarkoitettua valtiontukea.

Kunnanhallitus

§ 10

20.01.2025

**Valtionosuudet vuodelle 2025**KHALL 20.01.2025 § 10  
160/02.05.01.00/2024**Valmistelija**

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys**Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus päättää merkitä valtionosuuspäätökset tiedokseen ja päättää olla käyttämättä muutoksenhakuoikeuttaan.**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Kuntaan on saapunut seuraavat päätökset valtionosuuksista vuodelle 2025:

- Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025 (VN/33429/2024)
- Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2025 (VN/33430/2024)

Kunnan valtionosuuksien loppusumma vuodelle 2025 on päätösten mukaan 3.970.286 euroa.



Kunnanhallitus

§ 11

20.01.2025

**Viranhaltijapäätökset 12.12.2024 - 15.1.2025**

KHALL 20.01.2025 § 11

8/00.02.01/2025

**Valmistelija**

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys**

Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus merkitsee 12.12.2024 - 15.1.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä kunnanjohtaja voivat ottaa päätetyn asian kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Yksilöön kohdistuvia päätöksiä tai muita laissa määriteltyjä päätöksiä ei kuitenkaan saa ottaa ylempien toimielimen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja, virkapäätös 16.12.2024 § 20

Kunnanjohtaja, yleinen päätös 19.12.2024 § 21

Kunnanhallitus

§ 12

20.01.2025

**Kirjelmät ja päätökset**KHALL 20.01.2025 § 12  
7/00.04.01/2025**Valmistelija**

Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

**Päätösesitys**Kunnanjohtaja Mervi Simoska:  
Kunnanhallitus merkitsee kirjelmät ja päätökset tiedokseen.**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

**Selostus**

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan liitteessä mainitut kirjelmät ja päätökset.

## Liitteet

4 Kirjelmät ja päätökset

Kunnanhallitus

§ 13

20.01.2025

**Muut asiat**

KHALL 20.01.2025 § 13

**Päätös**

Kunnanhallitus merkitsi tiedokseen konserniohjausasiaan Oy Avant-Niko AB:n ja Famifarm Oy:n välisessä vuokrasopimuksessa määritellyn kiinteistön osto-option käyttämisen.

Puheenjohtaja Jaakko Hänninen ja hallintojohtaja Antti Kinnunen ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa (yhteisöjääviys, hallintolaki 28.1 § 5. kohta), ja poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksen teon ajaksi.

Merkittiin, että asiassa puheenjohtajana toimi 1. varapuheenjohtaja Markku Häkkinen ja pöytäkirjanpitäjänä kunnanjohtaja Mervi Simoska.

Muita kirjattavia asioita ei ollut.

**Muutoksenhakukielto koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 7, § 10, § 11, § 12, § 13**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 6, § 8, § 9****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Juvan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Juvan kunta

Postiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva

Käyntiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva

juva.kunta(at)juva.fi

040 7551 100

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juvan kunnan kirjaamosta.