

Tekninen lautakunta

AIKA 16.04.2025 klo 18:00 - 19:39**PAIKKA** Kunnanhallituksen kokoushuone 303**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 22	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 23	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 24	Kotitien lisä- ja muutostyöt	7
§ 25	Sampolan lattialaattasaumojen saneerauksen urakoitsijavalinta	11
§ 26	Lisätyön hyväksyminen/Kruunuherkun PTS-toimenpiteet	12
§ 27	Mikkelin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040 hyväksyminen	13
§ 28	Lisätyön hyväksyminen/Kylmäpuron infran rakentaminen	17
§ 29	Muut asiat	18
§ 30	Urheilukentän huoltorakennuksen korjaus	19

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pulkkinen Antti	puheenjohtaja	
	Summanen Kari	varapuheenjohtaja	
	Huhtinen Marjaana	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Huisko Johanna	jäsen	
	Häkkinen Piia	jäsen	
	Kaartinen Jukka	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Summanen Hannu	kunnanhallituksen edustaja	
	Hänninen Jaakko	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Kankkunen Vesa	tekninen johtaja	
	Piikki Tarja	lupa- ja valvontasihteeri	
Poissa	Purhonen Jouni	varajäsen	Veijo Teivaisen varalla
	Teivainen Veijo		
	Simoska Mervi		

ALLEKIRJOITUKSET

Antti Pulkkinen
puheenjohtaja

Tarja Piikki
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

21 - 30

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarkastettu ja hyväksytty.

Juvalla 22.4.2025

Marjaana Huhtinen
pöytäkirjantarkastaja

Jukka Kaartinen
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Juvan kunnan verkkosivuilla ja kunnanviraston hallinto-osastolla
23.04.2025

Hallintojohtaja

Antti Kinnunen

Tekninen lautakunta

§ 21

16.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLTk 16.04.2025 § 21

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 22

16.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLTk 16.04.2025 § 22

Päätösesitys

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi kokouksen jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Marjaana Huhtinen ja Jukka Kaartinen.

Tekninen lautakunta

§ 23

16.04.2025

Asioiden käsittelyjärjestys

TEKLTK 16.04.2025 § 23

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti ja päätti samalla ottaa lisälistalla olevan asian kokoukseen käsiteltäväksi.

Selostus

Juvan kunnan hallintosäännön 15 luvun 121 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitelin muuta päättä.

Toimitelin voi ottaa esittelijän esityksestä käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Tekninen lautakunta	§ 49	04.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 4	12.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 24	16.04.2025

Kotitien lisä- ja muutostyöt

TEKLTK 04.12.2024 § 49

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen: Tekninen lautakunta päättää lisä- ja muutostöistä niiltä osin kun niistä ei ole työmaakokouksissa päätetty.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti antaa tekniselle johtajalle valtuudet hyväksyä lisätyön kustannukset jos tekniselle johtajalle toimitetaan puuttuvat pyydetyt dokumentit maksuedellytysten täyttymiseksi.
Selostus	Kotitien vesihuoltolinjojen ja kadun saneerauksen urakka on saatu päätökseen. Työt siirtyivät tehtäväksi vuodelle 2024 urakoitsijavalinnasta tehdyn oikaisuvaatimuksen vuoksi. Hankkeen valmistuminen viivästyi suunnitellusta aikataulusta neljä viikkoa. Hankkeessa on ollut useita lisä- ja muutostöitä, joista osa on jo hyväksytty/hylätty ja osa odottaa käsittelyä. Suuremmissa kunnallisissa hankkeissa on aiemmin toiminut rakennuttamistoimikunta, mutta Kotitien saneeraukseen sellaista ei ollut nimetty sen koosta johtuen. Kunnan ohjeen mukaan hankkeiden valvojilla on ollut oikeus hyväksyä lisä- ja muutostöitä 5.000 euroon saakka ja suuremmat ovat menneet rakennuttamistoimikunnan hyväksyttäväksi. Lisäksi on ollut käytössä kumulatiivinen raja 2% urakkasummasta, jonka ylittyessä rakennuttamistoimikunnalla on ollut valtuudet hyväksyä lisä- ja muutostöitä. Kotitien saneeraushankkeessa ei ole ollut nimettyä rakennuttamistoimikuntaa, eikä valvojan tai teknisen johtajan toimivalta asiassa riitä, tulee lisä- ja muutostöiden hyväksyntä teknisen lautakunnan tehtäväksi.

TEKLTK 12.02.2025 § 4

Tekninen lautakunta	§ 49	04.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 4	12.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 24	16.04.2025

Valmistelija Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää Kotitien saneerauksen lisätyön nro 10 hyväksymisestä.

Päätös Merkittiin, että rakennuttamispäällikkö Timo Ruotsalainen selosti asiaa.

Pitkään käydyn keskustelun jälkeen tekninen lautakunta päätti jättää yksimielisesti asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Selostus Kotitien saneerauksen lisätyöt ovat osittain hyväksytty. Lisätyö nro 10, joka koskee massanvaihtoa ja kadun korotusta paaluvälillä 292-344 on edelleen hyväksymättä. Urakoitsija on toimittanut laskelman, josta tilaaja on pyytänyt tarkempia dokumentteja, kuten kuormakirjoja ja muita selvityksiä, joista käy ilmi työmaalle toimitetut ja pois ajettut määrät eri jakeiden osalta.

Urakoitsija on toimittanut tarkennuksen, mutta annettu tarkennus ei täsmää aiemmin toimitetun laskelman kanssa, vaan on tilaajan tekemän tarkistuksen mukaan tätä pienempi. Lisätyötä on käyty läpi yhteisessä palaverissa tilaajan, rakennuttajan ja urakoitsijan kesken, mutta toimitetuista määristä ei ole päästy yksimielisyyteen. Selvää asiassa on, että työ on tehty sovitulla tavalla. Työmaalta on ajettu pois mutaa ja tilalle on toimitettu mm. louhetta ja mursketta.

Tekninen lautakunta on antanut kokouksessaan 4.12.2024 § 49 tekniselle johtajalle valtuudet hyväksyä lisätyöt kun niitä koskevat täsmennykset ovat saatu ja maksuedellytykset täyttyvät. Tekninen johtaja on omalta osaltaan todennut toimitetut tarkennukset riittämättömiksi, jotta urakoitsijan esittämän lisätyölaskun voisi hyväksyä.

Tekninen johtaja on pyytänyt kokoukseen työkohteen projektipäällikkön Timo Ruotsalaisen.

Tekninen lautakunta	§ 49	04.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 4	12.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 24	16.04.2025

TEKLTK 16.04.2025 § 24
19/02.07.00/2024

Valmistelija	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209
Päätösesitys	Tekninen johtaja Vesa Kankkunen: Tekninen lautakunta päättää, että Kotitien saneerauksen lisätyön nro 10 osalta asia on loppuunkäsitelty eikä asiaa ole tarpeen enää käsitellä kunnallisessa päätöksenteossa sekä pitää urakoitsijan esittämää lisätyölaskua aiheettomana 28.000 euroa ylittävältä osalta.
Päätös	Jukka Kaartinen teki vastaesityksen, että lautakunta hyväksyisi lisätyölaskun arvoksi 37 000 euroa. Tehtyä vastaesitystä ei kannatettu. Pitkään käydyn keskustelun jälkeen tekninen lautakunta päätti hyväksyä teknisen johtajan tekemän päätösesityksen.
Selostus	Lisäselvitysten saamiseksi tilaaja ja urakoitsija ovat pitäneet neuvottelun 17.2.2025 asian ratkaisemiseksi. Neuvottelussa käytiin läpi urakoitsijan toimittamaa dokumentaatiota. Neuvottelussa tuli ilmi, että annetussa lisätyötarjouksessa on lisätyö nro 10:een kuulumaton erä, jota tilaaja vaati poistettavaksi. Toimitetusta dokumentaatiosta on pystytty jossain määrin luotettavasti todentamaan tehtyä lisätyötä noin 28.000 euron arvosta. Urakoitsijan esittämä lisätyölasku on suuruudeltaan noin 42.000 euroa. Työmaan työjohtovastuu on ollut urakoitsijalla koko hankkeen ajan. Tilaaja katsoo, että se on maksanut hankkeen aikana ylimääräisestä selvitys- ja asennustyöstä sekä ammattitaitoisesta työjohtosta työmaalla Järvi-Saimaan Palvelut Oy:lle yhteensä noin 10.000 euron verran. Neuvottelussa urakoitsija on kertonut lähettäneensä sähköpostia teknisen lautakunnan jäsenille. Tarkoituksena on ilmeisesti ollut tehostaa vaatimusta esitetyn lisätyön hyväksymiseksi. Vaihtoehtona urakoitsija on ilmoittanut, että laskutus tapahtuu teoreettisten määrien mukaan (summa noin 56.000 euroa), mikäli laskelmaa ei hyväksytä.

Tekninen lautakunta	§ 49	04.12.2024
Tekninen lautakunta	§ 4	12.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 24	16.04.2025

Hankkeiden lisätyöt voidaan hyväksyä, kun urakoitsijan toimittama dokumentaatio tukee esitettyä laskua. Näin pitää toimia myös tämän lisätyön kohdalla. Asian sovinnolliseksi ratkaisemiseksi urakoitsijalle on esitetty, että tilaaja vastaa sille tulleista ylimääräisistä kuluista (JSP Oy:n laskutus) sekä hyväksyy lisätyöstä osan, joka on voitu toimitetusta dokumentaatiosta luotettavasti todentaa, noin 28.000 euroa. Urakoitsija ei ole esitystä hyväksynyt.

Yrityksistä huolimatta neuvottelut ovat katkenneet tuloksettomina, joten niiden järjestäminen yhä uudestaan on tarpeetonta.

Oheismateriaali

JSPLaskelma

RKLAvikainenLaskelma

Avikaisen uudet laskelmat

Tekninen lautakunta

§ 25

16.04.2025

Sampolan lattialaattasaumojen saneerauksen urakoitsijavalinta

TEKLTK 16.04.2025 § 25

19/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää valita Sampolan lattialaattasaumojen saneerauksen urakoitsijaksi Laatoitusliike Laattamestarit Oy:n urakkasumma 22.000 euroa (alv 0%) ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että määrärahasta kohdennetaan uudelleen jäljelle jäävä osa valaistuksen uusimiseen selostuksen mukaisella tavalla.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Vuoden 2025 investoinneissa on varauduttu vesiliikuntakeskus Sampolan lattialaattasaumojen uusimiseen 50.000 eurolla. Alue on tarkentunut alkuperäisestä suunnitelmasta. Saumojen uusiminen tapahtuu pääasiassa kulkuväylillä ja sellaisilla alueilla, jossa on eniten kulumaa.

Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää urakoitsijavalinnasta, kun hankkeen urakkahinta on enintään 500.000 euroa. Hanke on kilpailutettu Cloudiassa ja määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous.

Hanketta suunniteltaessa on havaittu, että Sampolan valaistuksessa on pahoja puutteita. Valaisimien uusiminen olisi viisainta toteuttaa samalla, kun laattasaumoja uusitaan. Tällä tavalla vesiliikuntakeskuksen käyttöön ei tulisi ylimääräisiä katkoja. Valaisinten uusimista ei ole erikseen kilpailutettu eikä hankintasäännön mukainen kilpailuttaminen lattialaattasaumojen uusimisen kanssa samassa aikataulussa enää ole mahdollista. Valaisimet voidaan uusia hankkimalla ne suoraan toimittajalta ja maksamalla asennuksesta yrittäjälle tuntityönä perinteisen urakkatarjouksen sijaan.

Oheismateriaali

vertailutaulukko_Sampolan laatat

Tekninen lautakunta

§ 26

16.04.2025

Lisätyön hyväksyminen/Kruunuherkun PTS-toimenpiteet

TEKLTK 16.04.2025 § 26

19/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää hyväksyä lisätyön kustannusarvion mukaisena.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Kruunuherkun IV-kanavien eristystyön yhteydessä on huomattu myös tarve uusia kylmäainelinjojen eristyksiä. Työ voidaan tehdä muiden eristystöiden yhteydessä ja siitä on saatu kustannusarvio. Voimakkaasti hikoilevia putkia on noin 300 metriä ja hikoillessaan ne aiheuttavat kontaminaatioriskin tuotantotiloihin.

Oheismateriaali

Kruunuherkku kylmäainelinjat_kustannusarvio

Tekninen lautakunta

§ 27

16.04.2025

Mikkelin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040 hyväksyminen

TEKLTK 16.04.2025 § 27

25/08.00.00.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Mikkelin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman 2040.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Liikennejärjestelmä on kokonaisuus, joka muodostuu kaikki liikennemuodot kattavasta henkilö- ja tavaraliikenteestä, niitä palvelevista liikenneverkoista, liikenteen palveluista, liikennevälineistä, liikennettä ohjaavista järjestelmistä, viestintäyhteyksistä ja liikennetiedosta.

Liikennejärjestelmän suunnittelu on strategista pitkän aikajänteen suunnittelua, jota tehdään eri tasoilla. Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma (Liikenne 12 -suunnitelma, päivityksessä) linjaa valtakunnallista liikennepolitiikkaa ja ohjaa pitkäjänteisesti Suomen liikennejärjestelmän ylläpitoa ja kehittämistä. Itä-Suomen liikennestrategia (2023) antaa suunnan liikennejärjestelmän kehittämiselle Etelä-Savon, Pohjois-Karjalan ja Pohjois-Savon maakuntien alueella. Etelä-Savon liikennejärjestelmäsuunnitelma (2024) on osa maakunnan aluekehittämisen strategista kokonaisuutta. Mikkelin seudun ensimmäinen liikennejärjestelmäsuunnitelma (LJS) valmistui vuonna 2011, ja sen rinnalla seudulle tehtiin maankäytön rakennemalli. Liikennejärjestelmän suunnittelutasot eivät ole maankäyttöä ohjaavien kaavojen tapaan keskenään hierarkkisia, vaan tasojen välillä käydään vuoropuhelua suunnitelmien yhteensovittamiseksi.

Keskeisistä sidosryhmien edustajista koostuva *seudullinen liikennejärjestelmätyöryhmä* ohjaa ja koordinoi Mikkelin seudunliikennejärjestelmätyötä ja valmistelee ja seuraa aiesopimuksen toimenpiteitä. Työryhmässä ovat edustettuina seudun kuntien lisäksi Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon hyvinvointialue (Eloisa), Mikkelin kehittämisyritys Miksei Oy, Liikenneturva, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon ELY-keskus, Väylävirasto ja Traficom. Työryhmän toiminta on vakiintunut. Työryhmä kokoontuu 4 kertaa vuodessa. Seudullista

liikennejärjestelmäsuunnitelmaa ei ole päivitetty, mutta liikennejärjestelmän kehittämisen noin nelivuotista *aiesopimusta* on päivitetty säännöllisesti. Nykyinen aiesopimus on voimassa vuoden 2025 loppuun.

Mikkelin seudun uusi liikennejärjestelmäsuunnitelma tähtää vuoteen 2040. Epävarmaksi ja epävakaaksi *muuttunut toimintaympäristö* edellyttää uudenlaista sopeutumiskykyä ja varautumista myös liikennejärjestelmän suunnittelulta. Seudun haastava väestökehitys, heikot julkistalouden näkymät ja päästövähennysvelvoitteet asettavat keskeiset reunaehdot myös liikennejärjestelmän kehittämistarpeille ja -mahdollisuuksille. Toimintaympäristön merkittävimmit muutos tekijöiksi Mikkelin seudun liikennejärjestelmän kehittämisen kannalta tunnistettiin vaihtoehtojen käyttövoimien yleistymisen, kokonaisturvallisuuden kehitys, elinkeinorakenteen muutos ja kausiasukkaiden määrä. Toimintaympäristömuutosten lisäksi suunnitelman laadintaa ohjasivat edellä mainittujen liikennestrategioiden ohella Itä-Suomen liikenneturvallisuuksuunnitelma (2023), maakunnan ilmastotyö, kuntien strategiat ja ilmasto-ohjelmat, Pohjois-Savon ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma ja teema- ja kulkutapakohjelmien edistämishjelmien.

Liikennejärjestelmäsuunnitelman *uudistamisen painotuksia* ovat tulevaisuuden tarpeisiin vastaaminen, liikennejärjestelmäsuunnittelun kytkeminen nykyistä vahvemmin ilmasto- ja hyvinvointityöhön ja liikennejärjestelmäsuunnittelun kumppanuusnäkökulman vahvistaminen. Etelä-Savon hyvinvointialueen Eloisan rooli sosiaali- ja terveystalveluiden ja pelastustalvelujen järjestäjänä alueella on otettu huomioon työssä. Valtion aluehallintoa uudistetaan Orpon hallitusohjelman mukaisesti – vuoden 2026 alussa Suomeen perustetaan kymmenen uutta elinvoimakeskusta.

Ulkoisen vuorovaikutuksen keskeisimmät sidosryhmät olivat elinkeinoelämä ja kuntapäätäjät. Työn alussa toteutettiin *päättäjä- ja viranhaltijakysely* ja tehtiin *elinkeinoelämän haastatteluja*. Työn aikana pidettiin kaksi työpajaa, joista ensimmäisessä käsiteltiin suunnitelman tavoitteita ja jälkimmäisessä tavoitteita tukevia toimenpiteitä, tehtäviä ja prosesseja. Työssä ei tehty asukasvuorovaikutusta, mutta aiempia teemakohtaisia selvityksiä hyödynnettiin käyttäjätalveiden tunnistamisessa.

Mikkelin seudun *liikennejärjestelmän kehittämistalveitteet* on muodostettu edellä esitettyjen laaja-alaisempien suunnitelmien ja strategioiden pohjalta, mutta niitä on työstetty yhteistyössä seudun toimijoiden kanssa sellaiseen suuntaan, joka parhaiten soveltuu Mikkelin seudun erityispiirteisiin. Talveitteet on muotoiltu neljän

pääteeman alle: saavutettavuus, turvallisuus, kestävyys ja tasa-arvoisuus.

Liikennejärjestelmän kehittämisen toimenpideohjelma rakentuu tavoitteille ja nojaa ns. neliporrasperiaatteeseen, jossa pyritään turvaamaan tavoiteltava palvelutaso pienin askelin ja kustannustietoisesti erityyppisiä keinoja yhdistämällä ja ketjuttamalla. Suunnitelman toimenpiteet on valikoitu siten, että ne ovat seudullisten toimijoiden edistettävissä ja ne tarkentavat erityisesti valtakunnallisia, ylimaakunnallisia ja maakunnallisia toimenpiteitä. Toimenpideohjelma on luokiteltu kolmeen toimenpideluokkaan: 1) strateginen perusta, 2) liikenneverkot ja 3) liikenteen palvelut ja liikkumisen ohjaus. Toimenpideluokkien alla on esitetty 13 toimenpidekokonaisuutta. Kokonaisuudet muodostuvat toimista ja tehtävistä, jotka on ohjelmoitu toteutettavuuden, toteutusjärjestyksen ja aiesopimuksen päivittämisen näkökulmista. Varsinaisten toimenpiteiden lisäksi ohjelmassa esitetyt merkittävät infrakohteet lukeutuvat liikenneverkon turvaamisen luokkaan. Niiden edistämisvastuu on pitkälti muiden kuin seudun toimijoiden omissa käsissä, mistä syystä ne ovat luonteeltaan vaikuttamistyön kautta edistettäviä.

Suunnitelman toteutus pohjautuu säännöllisesti noin neljän-viiden vuoden välein päivitettävään Mikkelin seudun liikennejärjestelmän kehittämisen aiesopimukseen. Suunnitelman valmistuttua liikennejärjestelmätyöryhmä päivittää aiesopimuksen, joka viedään sopimusorganisaatioiden päätöksentekoon. Aiesopimuksessa sovitaan lähivuosina edistettävistä kehittämistoimenpiteistä.

Liikennejärjestelmätyöryhmä ohjelmoi vuosittain toimenpiteet. Toimenpiteiden toteuttamisesta ja kustannusjaosta tehdään erilliset päätökset. Liikennejärjestelmäsuunnitelman jalkautukseen liittyvät läheisesti kuntien liikenneturvallisuustyöryhmät ja hyvinvointialue sosiaali- ja terveystalouden ja pelastuspalvelujen järjestäjänä.

Suunnitelman seuranta käsittää sekä tehtyjen toimenpiteiden toteutumisen seurannan että vaikuttavuuden arvioinnin. Mikkelin seudulla seurataan aiesopimuksen toimien lisäksi liikennejärjestelmäsuunnitelman toimenpiteiden edistymistä ja toteutumista. Vaikuttavuuden arvioinnin kehittämiseksi tehdään parhaillaan Itä-Suomi-tason kehittämistyötä, jossa kehitettävä toimintamalli seurantamittareineen otetaan jatkossa käyttöön myös Mikkelin seudulla.

Tekninen lautakunta § 27

16.04.2025

1 Mikkelin seudun LJS tiivistelmä

Tekninen lautakunta

§ 28

16.04.2025

Lisätyön hyväksyminen/Kylmäpuron infran rakentaminen

TEKLTK 16.04.2025 § 28

19/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä urakoitsijan esittämät lisätyöt nro 7 ja 10 sekä hyväksyy urakoitsijan esittämän hyvityksen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Suuremmissa kunnallisissa hankkeissa on aiemmin toiminut rakennuttamistoimikunta, mutta Kylmäpuron infran rakentamiseen sellaista ei ollut nimetty. Kunnan ohjeen mukaan hankkeiden valvojilla on ollut oikeus hyväksyä lisä- ja muutostöitä 5.000 euroon saakka ja suuremmat ovat menneet rakennuttamistoimikunnan hyväksyttäväksi. Lisäksi on ollut käytössä kumulatiivinen raja 2% urakkasummasta, jonka ylittyessä rakennuttamistoimikunnalla on ollut valtuudet hyväksyä lisä- ja muutostöitä. Kylmäpuron infran rakentamiseen ei ole ollut nimettyä rakennuttamistoimikuntaa, eikä valvojan tai teknisen johtajan toimivalta asiassa riitä, tulee lisä- ja muutostöiden hyväksyntä teknisen lautakunnan tehtäväksi.

Hankkeen suunnitelmista poiketen kaivutöiden yhteydessä on kaivantaja jouduttu luiskaamaan enemmän sekä paikoittain arinapaksuutta on jouduttu suurentamaan. Urakoitsija on dokumentoinut/todentanut suunnitelmista tehdyt poikkeukset ja asia on ollut esillä työmaakokouksessa. Muutokset ovat johtuneet maaperän haasteellisista olosuhteista. Haasteet tiedostettiin jo osittain projektin alkuvaiheessa ja pieneillä suunnitelmamuutoksilla saatiin aikaan myös säästöjä.

Edellä mainittujen lisätöiden suuruus on 65.219 euroa. Vastaavasti suunnitelmamuutosten myötä saatava hyvitys on 28.000 euroa.

Oheismateriaali

Lisätyö_hyvitys_Kylmäpuro

Tekninen lautakunta

§ 29

16.04.2025

Muut asiat

TEKLTK 16.04.2025 § 29

Päätös

Tekninen johtaja kertoi ajankohtaisista teknisen toimen asioista. Jäsen Marjaana Huhtinen kysyi ja muistutti kampuksen liikuntahallin opastetaulusta. Tekninen johtaja vastasi, että opaste on nyt hankinnassa ja asennetaan kesän 2025 aikana.

Tekninen lautakunta

§ 30

16.04.2025

Urheilukentän huoltorakennuksen korjaus

TEKLTK 16.04.2025 § 30

62/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen, vesa.kankkunen@juva.fi, puh. 0400 136 209

Päätösesitys

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen:
Tekninen lautakunta päättää valita urheilukentän huoltorakennuksen saneerausurakoitsijaksi Kisara Oy, urakkahinta 16.400 euroa (alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Vuoden 2025 investoinneissa on varauduttu urheilukentän huoltorakennuksen saneeraukseen 35.000 eurolla. Saneerauksessa keskitytään puku- ja pesutilojen korjauksiin. Lisäksi huoltorakennuksessa uusitaan mm. käyttövesiputkia ja lämminvesivaraajat.

Hanke on kilpailutettu Cloudiassa 1.4.-11.4.2025 ja määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta, joista kumpikin todettiin kelvollisiksi. Tarjouksen jättivät:

1. Rakennus Pilar Oy
2. Kisara Oy

Valintaperusteena on halvin hinta.

Oheismateriaali

Huoltorakennus_vertailutaulukko

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 30

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Juvan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Juvan kunta

Postiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva

Käyntiosoite: Juvantie 13, 51900 Juva

juva.kunta(at)juva.fi

040 7551 100

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juvan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 29**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.