

Maa-aineslupahakemus kiinteistölle Huuhkanharju 178-422-1-81 (sora-alue)

YMPLK 06.11.2025 § 41
17/11.01.00.04/2024

Valmistelija	Vs. ympäristösihteeri Heidi Käyhkö, heidi.kayhko@juva.fi, puh. 040 508 3825
Päätösesitys	Vs. ympäristösihteeri Heidi Käyhkö Ympäristölautakunta päättää myöntää hakijalle (y-tunnus 2715644–3) maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ottamissuunnitelmassa esitetylle alueelle kiinteistölle Huuhkanharju 178- 422-1-81 pöytäkirjaliitteen mukaisesti. Päätös kumoaa voimaan tullessaan ympäristölautakunnan päätöksen 2.5.2016 § 25. Lupapäätös on voimassa 30.11.2035 saakka. Lupamääräykset ja ratkaisun perustelut on esitetty pöytäkirjaliitteessä.
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	Yksityinen elinkeinonharjoittaja (2715644–3) hakee maa-aineslupaa omistamalleen kiinteistölle 178-422-1-81 osoitteessa Ukonvuorentie 275. Maa-ainesalueelle on ympäristölautakunnan päätöksellään 2.5.2016 § 25 myöntämä, 31.5.2026 saakka voimassa oleva maa-aineslupa. Toiminnalle haetaan jatkolupaa kymmeneksi vuodeksi. Alueen rajaus (kokonaisuudessaan noin 3,4 ha) ja ottomäärä (88 000 m³) pysyvät ennallaan vuoden 2016 hakemukseen nähden. Alueelta on otettu maa-aineksia hakemuksen jättämishetkellä 50 m³. Vuosittainen keskimääräinen ottomäärä on 8 800 m³. Ottomäärä vaihtelee kuitenkin käyttötarpeen ja markkinatilanteen mukaan. Otettava maa-aines on soraa. Toiminnassa noudatetaan vuonna 2015 laadittua ottamissuunnitelmaa. Yleiskaavassa ottamisalue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Aluetta ympäröivät metsämaat. Ottamisalue sijaitsee Huuhkajanharju-tilan läpi kulkevan metsätien molemmin puolin. Alue on jaettu kolmeen osaan. Nyt haetaan lupaa ottamisalueelle yksi, joka on pinta-alaltaan 1,1 ha. Ottaminen aloitetaan alueen pohjoisosasta. Maanpinnan korkeus vaihtelee ottamisalueella +93–102 m (N60) välillä. Alin ottotaso on +88,00 m (N60) eli +88,25 m (N2000). Ottamissyvyys on enimmillään hieman yli 10 m. Pohjavesipinta on havaittu vuonna 2015 kahdesta kaivannosta korkeustasossa +85,20 m (N60) eli +85,45 (N2000). Suojakerrospaksuudeksi pohjavesipintaan jää näin ollen 2,8 m.

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle eikä kohteen välittömässä läheisyydessä ole kaivoja tai muita vedenottoa-alueita. Lähin vesistö (Voipää) on ottamissuunnitelman mukaan noin 100 m etäisyydellä ottamisalueen reunasta. Lähimpään asuinrakennukseen on noin 330 m ottamisalueen reunasta. Ottamisalueen eteläpuolella noin 500 m etäisyydellä sijaitsee muinaisjäännös, pyyntikuoppa. Noin 500 m ottamisalueesta itään sijaitsee Kotukoski, joka on kalataloudellisesti arvokas alue. Muutoin alueella tai sen läheisyydessä ei ole tiedossa olevia luontokohteita, suojelualueita tai niiden varauksia.

Murskausta tehdään todennäköisesti kahdesti lupa-aikana siirrettävällä murskausasemalla. Murskaus ajoitetaan kesäajan ulkopuolelle. Soran kuljetusta tehdään menekin mukaan, pääsääntöisesti kesäaikana arkin klo 6–22 välisenä aikana. Poikkeustapauksissa voidaan kuljetuksia tehdä myös lauantaisin klo 6–18 välisenä aikana.

Toiminnassa noudatetaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä. Poltto- ja voiteluaineita varastoidaan alueelle vain sen verran mitä käytettävät koneet välittömästi tarvitsevat ja niiden säilyttämisessä otetaan huomioon palavista aineista annetut lait ja asetukset.

Kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaan alueella muodostuu lähinnä pintamaita ja kantoja. Pintamaat varastoidaan alueella ja käytetään maisemointiin ottamistoiminnan edetessä. Lopulliset maaluisikat tehdään kaltevuuteen 1:2. Toiminnan päätyttyä ottamisalue muotoillaan mahdollisimman hyvin ympäristöön sulautuvaksi. Ottamisalueen arvioidaan metsittyvän luontaisesti ja se palautetaan metsätaloudekäyttöön.

Asian käsittely

Hakemuksesta kuulutettiin julkisella kuulutuksella 11.4.-18.5.2025 Juvan kunnan virallisella ilmoitustaululla kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin kirjallisesti tiedoksi lähimmille häiriintyville kohteille. Kuulutusaikana jätettiin yksi hakemusta koskeva muistutus. Muistutuksen mukaan hakemuksen tarkoittama toiminta on ollut haitallista ja aiheuttanut muistuttajan hiljaiseen ympäristöön perustuvan yritystoiminnan tyrehtymisen.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Etelä-Savon ELY-keskukselta, maakuntaliitolta ja museovirastolta. Lausunnot on esitetty päätöksen liitteessä. Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen muistutuksessa ja lausunnoissa esitetyistä asioista. Vastine on referoitu päätöksen liitteessä.

Vs. ympäristösihteeri teki 16.6.2025 maastokäynnin kohteeseen.

Toimivalta	Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupasian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Juvan kunnan hallintosäännön (9.12.2024 § 56) 23 ja 24 §:ien mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva ympäristölautakunta myöntää maa-aineslaissa ja asetuksessa tarkoitetun luvan, kun otettava kokonaismäärä on yli 40 000 m³.
Maksu	Lupamaksuna peritään 1 072 euroa sekä kunnan suorittamasta kuulemisesta 228 euroa kunnan maa-ainestaksan perusteella. Maksut ovat yhteensä 1 300 euroa.
Vakuus	Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maaaineslain 12 §:n mukainen 5 000 euron toiminnan aikainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden tulee olla voimassa 30.11.2036 saakka.
Jakelu	Hakija Terveydensuojeluviranomainen Etelä-Savon ELY-keskus Maakuntaliitto Savonlinnan museo Juvan kunta / laskutus Muistutuksen esittäjä