

Maanvuokrasopimuksen muutos / Solarigo Oy

HALL 20.04.2026 § 81

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja Mervi Simoska:
Kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimuksen luonnoksen allekirjoitettavaksi.

Päätös Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja muutti päätösesitystään kuulumaan: Kunnanhallitus jättää asian pöydälle lisäselvitysten saamiseksi.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus Kunnanhallitus on hyväksynyt 31.10.2022 § 231 maanvuokrasopimuksen määräalasta kiinteistöillä 178-439-2-155 Pitkämatti ja 178-453-4-50 Kulju Solarigo Oy:n kanssa (Y-tunnus 2753885-5). Yritys on rakentanut alueelle sopimuksen mukaisesti aurinkovoimapuiston. Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen maanvuokrasopimusta on tullut tarpeen päivittää vuokralaisen pyynnöstä.

Oheismateriaalina olevan päivitetyn sopimuksen mukaan vuokralaisella ja sen kanssa sopimussuhteessa olevalla kolmannella osapuolella on mahdollisuus sijoittaa vuokra-alueelle muitakin kuin aurinkovoimatuotantoon liittyviä sähkötekniisiä järjestelmiä. Sopimuksessa sovitaan muiden mahdollisten järjestelmien asentamisen vaikutuksesta maanvuokraan. Vuokra-aika säilyy ennallaan ja päättyy 31.12.2042.

HALL 04.05.2026 § 97
32/02.07.00/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja Mervi Simoska:
Kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimuksen luonnoksen allekirjoitettavaksi.

Päätös Ritva Hänninen, Viivi Immonen ja Ville-Pekka Kuusisto ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa (yhteisöjääviys, hallintolaki 28.1 § 5. kohta), ja poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana asiassa toimi Frans Jaatinen.

Kunnanjohtaja täydensi keskustelun jälkeen päätösesitystään kuulumaan muotoon: Valtuutetaan kunnanjohtaja jatkoneuvottelemaan sopimukseen joitakin tarkennuksia hallituksen antaman ohjeistuksen mukaisesti. Tarkennusten jälkeen kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan sopimus.

Kaj Pirinen esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Jouni Tarkiainen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta äänestetään kättenostoäänestyksellä. Kunnanjohtajan esitys on Jaa ja Kaj Pirisen esitys on Ei. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 Jaa-ääntä ja 2 Ei-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanjohtajan esitys oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Selostus

Asiaa selostetaan lisää kokouksessa.