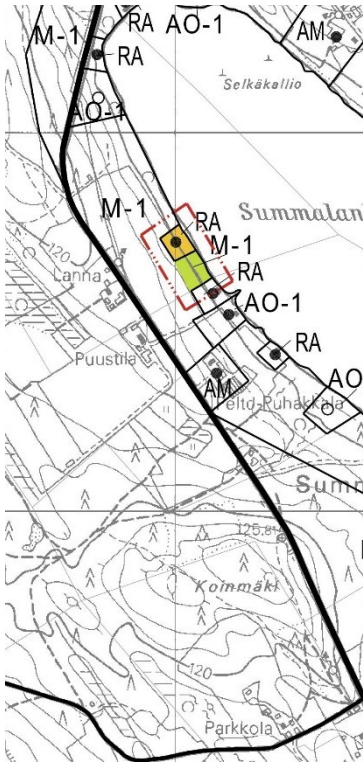


13.2.2026

178-446-5-1 Lanna

Mittakaava 1:20 000

Poistuva Nevajärven yleis- ja kyläyleiskaava



Ote Nevajärven yleis- ja kyläyleiskaavan määräyksistä



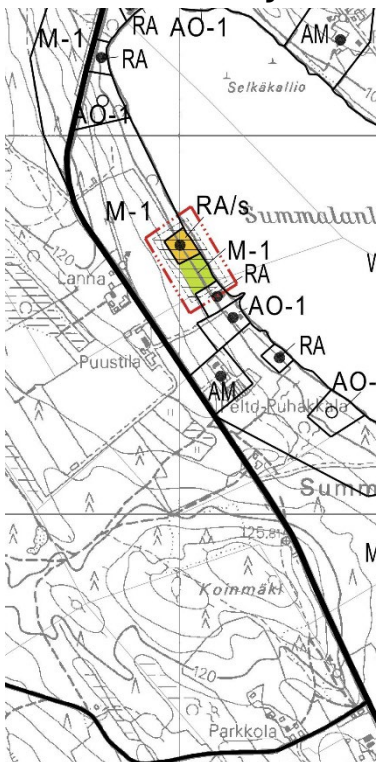
RA Loma-asuntoalue.



M-1 Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alueelle ei saa rakentaa lukuunottamatta maatalouden ja kalatalouden kannalta välttämätöntä rakentamista ja yleiseen virkistyskäyttöön tarkoitettujen rakennelmien rakentamista. Alueelle ei saa rakentaa siten, että vaikeutetaan yleiskaavan toteutumista (MRL 43 § 2 mom.). Rakennusoikeus on ranta-alueilla maanomistajakohtaisesti siirretty RA-, RA-6-, RM-, AO-, AO-1- ja AM- alueille.

- Nykyinen rakennuspaikka.

Vahvistuva Kotijärven yleiskaava



Ote vahvistuvasta Kotijärven yleiskaavan määräyksistä



RA Loma-asuntoalue.



Alue jolla ympäristö säilytetään.

Rakennusryhmien välistä tulee jatkossakin olla osittainen järvinäkymä. Suojapuusto rannassa on säilytettävä.

Uudisrakennusten tulee sijoittumiseltaan, mittasuhteiltaan, tyyliltään ja materiaaleiltaan sopeutua alueen maisemakuvaan ja olemassa olevaan rakennuskantaan. Alueen pellot on pidettävä avoimina. Maamerkkejä ei saa päästä muodostumaan.



Maisemallisesti arvoja alue. Summala-Kiiskilänniemi on maakunnallinen maisema-alue.



M-1 Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alueelle ei saa rakentaa lukuunottamatta maatalouden, kalatalouden ja merenkulun kannalta välttämätöntä rakentamista ja yleiseen virkistyskäyttöön tarkoitettujen rakennelmien rakentamista.

- Nykyinen rakennuspaikka.