

Maa-aineslupahakemus kiinteistölle Kiviharju 178-405-1-60, Seppo Kettusen kp

YMPLK 12.03.2026 § 7
17/11.01.00.04/2024

Valmistelija

Vs. ympäristösihteeri Heidi Käyhkö, heidi.kayhko@juva.fi, puh. 040 508 3825

Päätösesitys

Vs. ympäristösihteeri Heidi Käyhkö:
Ympäristölautakunta päättää myöntää Seppo Kettusen kuolinpesälle (1215971-3) maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ottamissuunnitelmassa esitetylle alueelle kiinteistölle Kiviharju 178-405-1-60. Päätös kumoaa voimaan tullessaan ympäristölautakunnan päätöksen 31.3.2021 § 7.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Selostus

Seppo Kettusen kuolinpesä hakee maa-aineslupaa omistamalleen kiinteistölle Kiviharju 178-405-1-60 osoitteessa Soiniementie 958. Ottamisalue sijaitsee noin 20 km Juvan keskustaajamasta kaakkoon. Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesalue, jota koskeva maa-aineslupa on voimassa 30.6.2026 saakka. Jatkolupaa haetaan viideksi (5) vuodeksi. Ottamisalue ei laajene, vaan haettavalla luvalla on tarkoitus ottaa voimassa olevan luvan aikana ottamatta jäänyt noin 7 800 m³ ktr vuosittaisen oton ollessa noin 1 560 m³ ktr. Määrä vaihtelee kuitenkin vuosittaisen kiviainemenekin mukaan. Otettava maa-aines on soraa ja hiekkaa. Maa-aineksia jalostetaan tarvittaessa seulomalla sekä murskaamalla.

Varsinaisen ottoalueen pinta-ala on 0,17 ha. Alueen kokonaispinta-ala on noin kaksi hehtaaria. Aiemman ottamistoiminnan piirissä olleet alueet kiinteistön eteläosassa on edellytetty maisemoimaan syyskuun 2021 loppuun mennessä.

Ottamisalue sijaitsee Pusukanharjun pohjavesialueella (2-lk). Ottamisalue on Hietajärven yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, joka soveltuu maa-ainesten ottamiseen (MEO). Lähimmät häiriintyvät kohteet (vapaa-ajan kiinteistöt) sijaitsevat noin 450 m etäisyydellä. Lähimmät vesistöt (Retunen ja Pirttijärvi) sijaitsevat noin 400 m etäisyydellä ottamisalueesta.

Ottosyvyys on enimmillään noin 11 m. Alin kaivamistaso on +90,00 (N60) uudella, vielä ottamattomalla alueella. Pohjavesi on hakemuksen mukaan korkeustasossa +86,00, jolloin ylimpään pohjavesipintaan jää neljän (4) m suojamaakerros.

Alueelta muodostuu vain vähäisiä määriä hyödyntämiskelvottomia maa-aineksia kaivannaisjätteeksi, jotka käytetään alueen maisemoinnissa.

Asian käsittely	Hakemuksesta kuulutettiin julkisella kuulutuksella 13.1.-15.2.2026 Juvan kunnan virallisella ilmoitustaululla kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin kirjallisesti tiedoksi lähimmille häiriintyville kohteille. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia. Hakemuksesta pyydettiin lausunto Etelä-Savon ELY-keskukselta (nyk. Lupa- ja valvontavirasto) ja terveydensuojeluviranomaiselta. Itä-Suomen elinvoimakeskuksen Liikenneosasto lausui asiasta tienaapurina edustaen maantieverkon omistajaa (Väylävirasto). Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoissa esitetyistä asioista. Lausunnot ja vastine on esitetty päätöksen liitteessä.
Toimivalta	Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Juvan kunnan hallintosäännön (9.12.2024 § 56) 23 ja 24 §:ien mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva ympäristölautakunta myöntää maa-aineslaissa ja asetuksessa tarkoitetun luvan, kun alue sijoittuu pohjavesialueelle.
Luvan voimassaolo	Lupapäätös on voimassa 30.6.2031 saakka. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana.
Maksu	Lupamaksuna peritään 330,20 euroa ja kunnan suorittamasta kuulemisesta 304,00 euroa kunnan maa-ainestaksan perusteella. Vakuuden hyväksymisestä peritään 55,00 euroa. Maksut ovat yhteensä 689,20 euroa.
Vakuus	Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen 5 000,00 euron toiminnan aikainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden tulee olla voimassa 30.6.2032 saakka.
Jakelu	Hakija Terveystoimikunnan puolesta Lupa- ja valvontavirasto

Itä-Suomen elinvoimakeskuksen Liikenneosasto
Juvan kunta / laskutus
Julkipanokuulutus