

Yhteistyösopimus Rantasalmen kunnan kanssa rakennustarkastajan tehtävien hoitamisesta

HALL 28.09.2026
154/00.04.01/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Antti Kinnunen, antti.kinnunen@juva.fi, puh. 0400 121 261

Päätösesitys Kunnanjohtaja Mervi Simoska:
Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Juvan kunnan ja Rantasalmen kunnan välisen kuntalain 54 § mukaisen sopimuksen rakennustarkastajan työpanoksesta 1.10.2026 alkaen.

Päätös

Selostus Rantasalmen kunta ja Juvan kunta ovat tehneet yhteistyötä rakennustarkastajan viranomaistehtävien hoitamisessa 1.6.2025 alkaen. Rantasalmen kunnanhallitus hyväksyi 19.5.2025 § 172 kuntalain (410/2015) 54 §:ään perustuvan sopimuksen, jonka mukaisesti Juvan kunnan rakennustarkastaja on hoitanut Rantasalmen kunnan rakennustarkastajan tehtäviä tarpeen ja toteutuneen työajan perusteella.

Juvan kunnan hallintosäännön 15 § mukaan kunnanhallitus huolehtii kuntien välisestä yhteistoiminnasta ja päättää sopimusten ja sitoumusten tekemisestä, jollei toimivaltaa ole annettu muulle viranomaiselle.

Kuntalain 54 § mukaan kunnalle, kuntayhtymälle tai hyvinvointialueelle laissa säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi. Sopimuksessa on sovittava ainakin tehtävän sisällöstä, tehtävän hoidon seurannasta, kustannusten perusteista ja jakautumisesta sekä sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Nykyisestä yhteistyöstä saadut kokemukset ovat olleet hyviä, minkä perusteella kunnat ovat neuvotelleet yhteistyön syventämisestä. Nykyisen tarpeeseen ja toteutuneisiin työtunteihin perustuvan järjestelyn sijasta Rantasalmen kunta hankkisi jatkossa kiinteän 20 prosentin osuuden Juvan kunnan rakennustarkastajan työpanoksesta. Kiinteällä työpanoksella pyritään parantamaan rakennusvalvonnan resurssien ennakoitavuutta ja kustannusten suunnittelua molemmissa kunnissa.

Sopimuksen mukaan Juvan kunnan rakennustarkastaja käyttää Rantasalmen kunnan tehtävien hoitamiseen 20 prosenttia työajastaan ja työskentelee Juvan kunnan tehtävissä 80 prosenttia työajastaan.

Sopimus koskee Rantasalmen kunnan hallintosäännön mukaisten rakennustarkastajan tehtävien hoitamista. Viranhaltija toimii Rantasalmen kunnan tehtäviä hoitaessaan Rantasalmen kunnan hallinnon ja ohjauksen alaisena.

Seuranta- ja valvontavastuu tehtävien hoitamisesta kuuluu Rantasalmen kunnalle. Rantasalmen kunta vastaa sovitun työpanoksen mukaisista viranhaltijan palkkakustannuksista sivukuluineen sekä sopimuksessa määritellyistä matkakustannuksista. palvelun hintaa tarkistetaan kalenterivuositain kunta-alan virkaehtosopimuksen mukaisesti.

Sopimus tulee voimaan 1.10.2026 ja on voimassa toistaiseksi. Sopimus voidaan irtisanoa kolmen kuukauden irtisanomisajalla. Rantasalmen kunnan kunnanhallitus on hyväksynyt sopimuksen 7.9.2026 § 234.